



SETTORE
**SETTORE RESTAURO, CULTURA, COMMERCIO E
PROMOZIONE ECONOMICA E TURISTICA**

RESTAURO

Determinazione dirigenziale

**Registro Generale
N. 1066 del 28/12/2018**

Registro del Settore
N. 360 del 28/12/2018

**Oggetto: progetto A7 n. 309/2018 Impianto di
raffrescamento e riscaldamento MaC è.
Determinazione a contrarre relativa
all'affidamento delle opere di rifacimento degli
impianti termici e di condizionamento e
contestuale variazione di bilancio per
adeguamento del crono programma. CUP n.
C92H18000320004 e CIG n. 7751646CA1**

OGGETTO: progetto A7 n. 309/2018 “Impianto di raffrescamento e riscaldamento Mac’è”. Determinazione a contrarre relativa all’affidamento delle opere di rifacimento degli impianti termici e di condizionamento e contestuale variazione di bilancio per adeguamento del crono programma. CUP n. C92H18000320004 e CIG n. 7751646CA1

IL DIRIGENTE DEL SETTORE A7

Diego Tartari Architetto

Richiamata la delibera di Giunta comunale n. 252 del 11.12.2018 con la quale veniva approvato il progetto esecutivo A7 n. 309/18 “Impianto di raffrescamento e riscaldamento Mac’è” a firma del tecnico esterno Ing. Luigi Vezzali e firmato dal Responsabile del procedimento Arch. Diego Tartari, per una spesa complessiva presunta di euro 90.000,00, finanziata con fondi comunali (ID 8130);

Considerato che si rende ora necessario avviare le procedura di affidamento delle opere di rifacimento degli impianti termici e di condizionamento presso il Nuovo Spazio Giovani Mac’è di Carpi, con l’obiettivo di riqualificare la climatizzazione generale dello stabile, al fine di migliorarne il confort ambientale e prestazionale e, contestualmente, installare l’impianto di condizionamento attualmente non presente, per un importo a base di appalto di euro 63.267,08 di cui euro 1.812,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA 22%;

Dato atto:

- che l’intervento in oggetto, per necessità di funzionalità tecnica complessiva e omogeneità dell’intervento, non è suddivisibile in lotti funzionali o in lotti prestazionali ai sensi dell’art. 51 comma 1 del d. lgs. n. 50/2016;
- che per lavori di importo pari o superiori a euro 40.000,00 e inferiori a euro 150.000,00 è consentito l’affidamento mediante procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno dieci operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto dei criteri di rotazione degli inviti ai sensi dell’art. 36 co. 2 lett. b) del d. lgs. n. 50/2016;
- che, ai sensi dell’art. 37 comma 1 del d. lgs. n. 50/2016 le stazioni appaltanti, fermi gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possano procedere direttamente e autonomamente all’acquisizione di lavori d’importo inferiore a 150.000,00 euro, senza la necessaria qualificazione di cui all’art. 38 del d. lgs. citato;

Visti:

- l’art. 32 comma 2 del d. lgs. n. 50/2016, contenente la disposizione, a carico delle stazioni appaltanti e prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, circa l’obbligo di prevedere specifica determinazione a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l’art. 192 del TUEL 267/2000 che prevede che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa;

Ritenuto di procedere all’aggiudicazione delle opere in oggetto mediante il criterio del minor prezzo, come previsto dall’art. 95 comma 4 lettera a) del d. lgs. 50/2016, espresso con percentuale unica di sconto sull’importo a base di gara, con

applicazione dell'art. 97 comma 2 e 3 bis del d. lgs. 50/2016 per l'individuazione delle offerte anomale;

Considerato:

- che con la determinazione A7 n. 976 del 12.12.2018 veniva avviata un'indagine esplorativa di mercato finalizzata all'acquisizione di manifestazioni di interesse per la costituzione di un elenco di operatori economici da invitare alla procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del d. lgs. 50/2016, per l'affidamento delle opere di rifacimento degli impianti termici e di condizionamento di cui al progetto A7 n. 309/2018 "Impianto di raffrescamento e condizionamento MaC'è", in base alle motivazioni e alle modalità operative sopra descritte, per un importo a base di appalto di euro 63.267,08, di cui euro 1.812,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA 22%, con aggiudicazione mediante il criterio del minor prezzo, come previsto dall'art. 95 comma 4 lettera a) del d. lgs. n. 50/2016, espresso con percentuale unica di sconto sull'elenco prezzi unitari posto a base di gara;
- che con prot. gen.le n. 72476 del 13.12.2018 veniva affisso all'albo pretorio l'avviso pubblico per l'acquisizione delle manifestazioni fissando quale termine per la presentazione dei plichi da far pervenire all'ufficio protocollo il giorno 27.12.2018 ore 11,30, con sorteggio fissato per il 27.12.2018 ore 15,00;
- che entro il termine del 27.12.2018 ore 11,30 pervenivano all'Ufficio protocollo n. 16 plichi debitamente chiusi e sigillati;
- che con verbale di cui a prot. gen.le n. 75362 del 28.12.2018 si dava atto delle risultanze del sorteggio effettuato in data 27.12.2018 **allegato a)** al presente atto a farne parte integrante e sostanziale;
- che in data 28.12.2018 alle ore 09.35 con prot. gen.le 75343 perveniva un'ulteriore istanza all'ufficio Protocollo, che risultava tardiva e, pertanto, esclusa dal sorteggio;

Visto:

- lo schema di lettera d'invito **allegato b)** e lo schema di contratto **allegato c)**, appositamente predisposti dal Settore A7 "Restauro, cultura, commercio e promozione economica e turistica", che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- l'elenco dei n. 10 operatori economici che si intende invitare alla presente indagine di mercato, che non viene allegato per garantire la concorrenzialità tra gli stessi;

Considerato che, in caso di lievi discordanze tra le prescrizioni del capitolato speciale d'appalto e quelle contenute in detti schemi, sono da ritenersi prevalenti quelle previste nella lettera d'invito ed allegato modello di dichiarazione, in quanto "*lex specialis*" dello svolgimento dell'indagine di mercato;

Accertato:

- che la spesa per l'affidamento ammonta a euro 63.267,08, di cui euro 1.812,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA 22%, per complessivi euro 77.185,84 ed è prevista nel programma triennale degli investimenti 2018/2020 all'ID 8130, è finanziata con fondi comunali alla voce di bilancio 6610.00.13, "ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI impianto di raffrescamento e riscaldamento Mac'è", con **CUP n. C92H18000320004**;

che il CIG acquisito per tracciare il contratto e i flussi finanziari legati al presente affidamento è il seguente: **n. 7751646CA1**;

- che come previsto al punto 5.3 dell'allegato 4/2 al d. lgs. n. 118/2011, il Cronoprogramma relativo alla spesa del progetto è il seguente:

progetto A7 n. 309/2018 "Impianto di raffrescamento	2018	2019
--	------	------

e riscaldamento MaC'è"		
	euro 10.161,26	euro 79.838,74

Visti:

- l'art. 175 c. 5-quater lett. b) del D. Lgs. 267/2000 che stabilisce che nel rispetto di quanto previsto dal regolamento di contabilità, i responsabili della spesa possono, per ciascuno degli esercizi di bilancio, effettuare "le variazioni di bilancio fra gli stanziamenti riguardanti il fondo pluriennale vincolato e gli stanziamenti correlati, in termini di competenza e di cassa, escluse quelle previste dall'art. 3, comma 5, del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118. Le variazioni di bilancio riguardanti le variazioni del fondo pluriennale vincolato sono comunicate trimestralmente alla giunta";
- l'art. 19, del vigente regolamento di contabilità, che attribuisce ai dirigenti/responsabili dei servizi la succitata competenza, di cui all'art. 175 c. 5-quater lett. b) del D. Lgs. 267/2000;

Dato atto:

- che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del d. lgs. n. 267/2000, così modificato dall'art. 74 del d. lgs. n. 118/2011, introdotto dal d. lgs. n. 126/2014;
- che per il presente affidamento l'Amministrazione si avvale della deroga prevista dall'art. 52 comma 1 lettera c) del d.lgs. n. 50/2016 e, in sede di esecuzione del contratto, della previsione di cui all'art. 35 comma 4 del d. lgs. 50/2016;
- che si rende necessario procedere alle seguenti variazioni di bilancio 2018-2020 di competenza e cassa per adeguare il crono programma della spesa di cui in dettaglio allegato 1 del presente atto:

ANNUALITA' 2018

Variazioni di competenza: storno da competenza a fondo pluriennale vincolato di spesa dell'importo di **euro 79.838,74**, previsto alla missione 5.1 Tutela e valorizzazione dei beni e delle attività culturali. Valorizzazione dei beni d'interesse storico, voce di bilancio n. 06610.00.13 Acquisizione di beni immobili e impianto di raffrescamento e riscaldamento Mac'è;

Variazione di cassa: riduzione di euro 34.838,74 alla voce di bilancio n. 06610.00.13 Acquisizione di beni immobili e impianto di raffrescamento e riscaldamento Mac'è

ANNUALITA' 2019

Variazioni di competenza: reimputazione dell'importo di **euro 79.838,74**, alla missione 5.1 Tutela e valorizzazione dei beni e delle attività culturali. Valorizzazione dei beni di interesse storico, voce di bilancio n. 06610.00.13 Acquisizione di beni immobili e impianto di raffrescamento e riscaldamento Mac'è;

Stabilito:

- che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del d. lgs. n. 267/2000, così modificato dall'art. 74 del d. lgs. n. 118/2011, introdotto dal d. lgs. n. 126/2014;
- che per il presente affidamento l'Amministrazione si avvale della deroga prevista dall'art. 52 comma 1 lettera c) del d.lgs. n. 50/2016 e, in sede di esecuzione del contratto, della previsione di cui all'art. 35 comma 4 del d. lgs. 50/2016;
- che in conformità a quanto previsto dal d. lgs. n. 192/2012, la decorrenza dei termini di pagamento delle fatture sarà subordinata agli adempimenti e alle verifiche

concernenti l'idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme da parte della P.A., come prescritte dalla normativa vigente, e alla sussistenza in generale dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento, ivi compreso l'assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità;

- che conseguentemente, le fatture potranno essere accettate dall'Amministrazione solo ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica della conformità, ovvero di approvazione della regolare esecuzione, ai sensi delle disposizioni contenute nel DPR n. 207/2010, ancora in vigore;

Viste:

- la delibera di Consiglio Comunale n. 8 del 01.02.2018, a oggetto "Approvazione della nota di aggiornamento al documento unico di programmazione 2018";

- la delibera di Consiglio Comunale n. 12 del 01.02.2018, a oggetto "Approvazione del bilancio di previsione 2018-2020 e del piano poliennale degli investimenti";

- la delibera di Giunta Comunale n. 26 del 06.02.2018, a oggetto "Approvazione del piano esecutivo di gestione anni 2018 – 2020";

- la delibera di Giunta Comunale n. 52 del 19.03.2018, a oggetto "Riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi ai sensi dell'art. 3 comma 4 del D.Lgs. n. 118/2011 e contestuali variazioni dei Bilanci di previsione 2017/2019 e 2018/2020";

Richiamata la seguente normativa:

- Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con d. lgs. del 18.08.2000 n. 267, artt. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza" e 192 "Determinazione a contrattare";

- D. Lgs n. 42/2004 Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137, e successive modifiche e integrazioni;

- Legge n.136/2010 ad oggetto: "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" così come modificata dal d. l. n. 187/2010 ad oggetto: "Misure urgenti in materia di sicurezza", con particolare riferimento all'art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari" e art. 6 "Sanzioni";

- Regolamento generale di esecuzione approvato con DPR 207/2010 per le parti ancora vigenti;

- Legge n. 217/2010, di conversione, con modificazioni, del decreto-legge 12.11.2010, n. 187, recante misure urgenti in materia di sicurezza;

- D. Lgs. n. 33/2013 così come modificato dal d. lgs. 97/2016 avente ad oggetto la revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, pubblicità e trasparenza, ai sensi dell'art. 37. co.1 lett. b);

- D. Lgs. n. 50/2016 Codice degli appalti pubblici e successive modifiche e integrazioni;

- Allegato E) – Regolamento Piani annuali 2013-2014 di attuazione del Programma delle Opere Pubbliche e dei Beni Culturali, aggiornato al settembre 2018;

Richiamati, inoltre:

- Regolamento dei Contratti approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 148 del 22.12.2015;

- Regolamento Comunale di contabilità approvato con delibera del Consiglio Comunale di Carpi n. 165 del 14.12.2017, art. 4 "Parere di regolarità contabile" e art. 25 "Disciplina per l'impegno delle spese";

Tutto quanto sopra premesso

DETERMINA

per i motivi in premessa esposti e che qui si intendono integralmente riportati:

- 1. di prendere atto e approvare** le risultanze del verbale di sorteggio, di cui a prot. gen.le n. 75362 del 28.12.2018 **allegato a)** alla presente a farne parte integrante e sostanziale;
- 2. di affidare** le opere di rifacimento degli impianti termici e di condizionamento di cui al progetto A7 n. 309/2018 “Impianto di raffrescamento e riscaldamento MaC’è” mediante procedura negoziata, ai sensi dell’art. 36 comma 2 lettera b) del d. lgs. 50/2016, per un importo a base di appalto di euro 63.267,08, di cui euro 1.812,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA 22%;
- 3. di disporre** l’aggiudicazione delle opere in oggetto mediante il criterio del minor prezzo, come previsto dall’art. 95 comma 4 lettera a) del d. lgs. 50/2016, espresso con percentuale unica di sconto sull’importo a base di gara, con applicazione dell’art. 97 comma 2 e 3 bis del d. lgs. 50/2016 per l’individuazione delle offerte anomale;
- 4. di invitare** alla procedura i n. 10 operatori economici individuati come da verbale di sorteggio di cui a prot. gen.le n. 75362 del 28.12.2018;
- 5. di approvare** lo schema di lettera d’invito **allegato b)** e lo schema di contratto **allegato c)**, appositamente predisposti dal Settore A7 “Restauro, Cultura, Commercio e Promozione economica e turistica” per la procedura in oggetto, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 6. di approvare** le variazioni di bilancio 2018-2020, di competenza e cassa, per adeguare il cronoprogramma della spesa, di cui in dettagli **allegato 1** del presente atto;
- 7. di approvare** le conseguenti variazioni al piano esecutivo di gestione 2018-2020 come risulta dall’**allegato 2** del presente atto;
- 8. di dare atto** che la presente variazione al bilancio di previsione: - garantisce un fondo di cassa finale presunto non negativo; - non altera il pareggio finanziario e tutti gli equilibri stabiliti in bilancio; - non comporta variazioni ai saldi di finanza pubblica degli esercizi 2018 e 2019;
- 9. di dare atto** che l’Amministrazione, relativamente alla svolgimento della procedura di affidamento dei lavori, nonché le Parti Contraenti in sede di stipula, sono autorizzate ad apportare, anche a seguito dell’applicazione delle nuove disposizioni in materia di appalti di cui al d. lgs. 50/2016, eventuali variazioni formali e di lieve entità rispetto a quanto contenuto nel Capitolato speciale d’appalto e nello schema di contratto qui nuovamente approvati, divenute necessarie a seguito delle specifiche risultanze degli esperimenti di gara, ovvero per adeguamento a modifiche della normativa di riferimento e a disposizioni regolamentari ed organizzative di natura interna;
- 10. di prevedere** che la presente determinazione a contrarre risulta rilevante ai fini della prenotazione dei fondi di cui si è accertata la disponibilità tra le fonti di finanziamento previste;
- 11. di dare atto, infine:**
 - che la complessiva dell’affidamento di euro 77.185,84 ed è prevista nel programma triennale degli investimenti 2018/2020 all’ID 8130, è finanziata con fondi comunali alla voce di bilancio 06610.00.13, “ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI impianto di raffrescamento e riscaldamento Mac’è”, con **CUP n. C92H18000320004**;
 - che il CIG acquisito per tracciare il contratto e i flussi finanziari legati al presente

affidamento è il seguente: **n. 7751646CA1**;

- che in base a quanto previsto dal d. lgs. n. 192/2012, la decorrenza dei 30 giorni quale termine di pagamento delle fatture sarà subordinata agli adempimenti e alle verifiche concernenti l'idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme da parte della P.A., come prescritte dalla normativa vigente, e alla sussistenza in generale dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento, ivi compreso l'assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità;

- che conseguentemente, le fatture potranno essere accettate dall'Amministrazione solo ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica della conformità ovvero di approvazione della regolare esecuzione, ai sensi delle disposizioni contenute nel DPR n. 207/2010 per le parti ancora in vigore;

- che con la stipula del contratto le parti contraenti si assumeranno tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi, ai sensi dell'art. 3 della legge 13.08.2010 n. 136, e che l'inottemperanza alle norme suddette sarà causa di risoluzione del contratto stesso;

- che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Diego Tartari;

- che viene allegata alla presente determinazione la check-list di controllo sugli obblighi di pubblicazione **allegato d**);

- che si assolve agli obblighi previsti dell'art. 37, co.1 lett. b) e dell'articolo 23 del d. lgs n. 33/2013 come modificato dal d. lgs. 97/2016, e dall'articolo 29, comma 1, del d. lgs. 50/2016 mediante la pubblicazione del presente atto sul sito internet dell'Ente, sezione Amministrazione Trasparente, sottosezione Bandi di gara e contratti e Provvedimenti, dell'atto e dei dati richiesti.

12. di dare mandato, infine, al settore finanziario di provvedere:

- alla trasmissione al tesoriere comunale, del prospetto di cui all'art. 10, comma 4 , del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, come previsto dall'art. 175 c. 9 bis del d. lgs n. 267/2000 (Allegato n. 3);

- alla comunicazione alla Giunta del Comune delle variazioni di bilancio riguardanti le variazioni del fondo pluriennale vincolato.

SETTORE: SETTORE RESTAURO, CULTURA, COMMERCIO E PROMOZIONE ECONOMICA E TURISTICA - RESTAURO

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

OGGETTO: progetto A7 n. 309/2018 Impianto di raffrescamento e riscaldamento MaC è.
 Determinazione a contrarre relativa all'affidamento delle opere di rifacimento degli impianti termici e di condizionamento e contestuale variazione di bilancio per adeguamento del crono programma.
 CUP n. C92H18000320004 e CIG n. 7751646CA1

N	Esercizio	Importo		Voce di bilancio			
1	2018	79838.74		06610.00.13			
	Anno	Prenotazione		Sub	Sub sub	Cassa economale	Siope
	2019	U	311			N	
	Descrizione			ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI Impianto di raffrescamento e riscaldamento Ma c'è			
	Codice Creditore						
	CIG			CUP	C92H18000320004		
	Centro di costo	patrimonio storico investimenti		Natura di spesa			
	Note	Progetto A7 n. 309/2018 Impianto di raffrescamento e riscaldamento MaC è.					

N	Esercizio	Importo		Voce di bilancio			
2	2018	77185.84		06610.00.13			
	Anno	Prenotazione		Sub	Sub sub	Cassa economale	Siope
	2019	U	311	1			
	Descrizione			ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI Impianto di raffrescamento e riscaldamento Ma c'è			
	Codice Creditore						
	CIG	7751646CA1		CUP	C92H18000320004		
	Centro di costo	patrimonio storico investimenti		Natura di spesa			
	Note	Progetto A7 n. 309/2018 Impianto di raffrescamento e riscaldamento MaC è.-Determinazione a contrarre relativa all'affidamento delle opere di rifacimento degli impianti termici e di condizionamento					

Note del Responsabile del Settore Ragioneria:

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.Lgs 267/2000, si attestano la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativamente alla determinazione n° 1066 DEL 28/12/2018 (REGISTRO GENERALE).

Carpi, 28/12/2018

**Il Responsabile del Settore Ragioneria
Antonio Castelli**

Il Dirigente di Settore DIEGO TARTARI ha sottoscritto l'atto ad oggetto “**progetto A7 n. 309/2018 Impianto di raffrescamento e riscaldamento MaC è. Determinazione a contrarre relativa all'affidamento delle opere di rifacimento degli impianti termici e di condizionamento e contestuale variazione di bilancio per adeguamento del crono programma. CUP n. C92H18000320004 e CIG n. 7751646CA1**”, n° 360 del registro di Settore in data 28/12/2018

DIEGO TARTARI arch

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Carpi consecutivamente dal giorno 08/01/2019 al giorno 23/01/2019.