



SETTORE  
**SETTORE RESTAURO, CULTURA, COMMERCIO E  
PROMOZIONE ECONOMICA E TURISTICA**

---  
**RESTAURO**

## **Determinazione dirigenziale**

**Registro Generale  
N. 692 del 24/09/2018**

Registro del Settore  
N. 240 del 24/09/2018

**Oggetto: Progetto A4 n. 213/13 Casa della Divina Provvidenza Palazzo Lugli Grisanti. Interventi di riparazione danni sisma con rafforzamento locale. Proroga n. 1 per l'ultimazione dei lavori affidati all'operatore economico CME Consorzio Imprenditori Edili Soc. Coop. con sede in Via Malavolti 33 41122 di Modena.**

**OGGETTO: Progetto A4 n. 213/13 Casa della Divina Provvidenza Palazzo Lugli Grisanti. Interventi di riparazione danni sisma con rafforzamento locale. Proroga n. 1 per l'ultimazione dei lavori affidati all'operatore economico CME Consorzio Imprenditori Edili Soc. Coop. con sede in Via Malavolti, 33 – 41122 di Modena.**

**Il Dirigente di Settore  
Diego Tartari Architetto**

**Richiamati** i seguenti atti:

- la delibera di Giunta Comunale n. 40 del 24.03.2014 di approvazione del progetto preliminare per la ricostruzione post-sisma "Progetto A4 n. 213/13 Casa della Divina Provvidenza Mamma Nina riparazione danni con rafforzamento locale" per una spesa complessiva presunta di euro 225.000,00;
- la delibera di Giunta Comunale n. 264 del 20.12.2016 di approvazione del Progetto esecutivo A7 n. 213/13 "Casa della Divina Provvidenza Palazzo Lugli – Grisanti – Interventi di riparazione danni sisma 2012 con rafforzamento locale", per una spesa complessiva presunta di euro 225.000,00 (IVA inclusa);
- la delibera di Giunta Comunale n. 92 del 23.05.2017 di approvazione dell'aumento importo di Progetto di euro 10.131,90 e conseguentemente l'approvazione del nuovo quadro economico per una spesa complessiva pari ad euro 235.131,90 (IVA inclusa), finanziato con i rimborsi degli indennizzi assicurativi ricevuti per i danni sisma per euro 125.000,00, risorse proprie comunali per euro 17.589,27 e con fondi regionali post sisma per euro 92.542,63;
- la determinazione dirigenziale n. 48 del 16.02.2018 di aggiudicazione delle opere principali in via definitiva, stante l'avvenuto espletamento delle verifiche, le opere principali relative al Progetto esecutivo A7 n. 213/2013 " Casa della Divina Provvidenza "Palazzo Lugli – Grisanti" – Interventi di riparazione danni sisma 2012 con rafforzamento locale", all'operatore economico CME Consorzio Imprenditori Edili Soc. Coop. Via Malavolti 33 – 41122 di Modena (C.F. e P. IVA 00916510365) che ha offerto un ribasso d'asta del 5% per una spesa di euro 187.553,51 (di cui euro 18.463,84 per oneri della sicurezza), oltre all'IVA 10% di euro 18.755,51, così per complessivi euro 206.308,86;
- il Contatto stipulato tra le parti agli atti del Prot. Gen.le n. 46315 del 09.08.2018;

**Dato atto** che i lavori sono in avanzata fase di realizzazione e che il termine contrattuale per la loro esecuzione è di centottanta (180) giorni naturali e consecutivi, a partire dalla data di inizio lavori del 14.03.2018, con ultimazione prevista al 09.09.2018;

**Visti:**

il verbale di sospensione lavori n. 1 agli atti del prot. gen. con n. 46605 del 10.08.2018 con il quale il Direttore dei Lavori Arch. Cesare Sereni disponeva che i lavori fossero interrotti a far data dal 03.08.2018 per ragioni tecniche;

il verbale di ripresa lavori n. 1 agli atti del prot. gen. con n. 53088 del 14.09.2018 con il quale il Direttore dei Lavori Arch. Cesare Sereni disponeva la ripresa dei lavori con termine il 03.10.2018;

la richiesta inoltrata dall'operatore economico aggiudicatario CME Consorzio Imprenditori Edili Soc. Coop. Via Malavolti 33 – 41122 di Modena (C.F. e P. IVA 00916510365) in data 27/07/2018 agli atti del prot. gen. n. 43430/2018, volta ad ottenere una proroga del termine contrattuale per l'ultimazione dei lavori di cinquantaquattro (100) giorni;

**Accertato**, ai sensi dell'art. 107 comma 5 del Decreto legislativo 18.04.2016 n. 50:

che la richiesta di proroga è pervenuta in tempo utile;

che il Direttore dei Lavori Arch. Cesare Sereni ha espresso parere favorevole, agli atti del prot.

gen. n. 54692 del 21.09.2018, in considerazione delle speciali circostanze e delle particolari situazioni riscontrate in cantiere durante l'esecuzione delle opere (allegato A);

*Tutto ciò premesso*

## **DETERMINA**

**per la motivazioni espresse in premessa e che qui si intendono integralmente riportate**

- 1. di autorizzare** una proroga di **novanta (90)** giorni naturali e consecutivi all'operatore economico CME Consorzio Imprenditori Edili Soc. Coop. Via Malavolti 33 – 41122 di Modena (C.F. e P. IVA 00916510365) per l'ultimazione dei lavori in oggetto, fissando quindi a gg. **duecentosettanta (270)** la nuova durata contrattuale dei lavori a condizione che essa non ne tragga motivi atti ad accampare diritti o pretese di sorta in contrasto con le condizioni contrattuali;
- 2. di dare atto** che tenendo conto della presente proroga il nuovo termine per l'ultimazione dei lavori è **il 01.01.2019**, salvo diverse disposizioni che potranno essere impartite nel corso dei lavori;
- 3. di trasmettere** copia del presente provvedimento all'operatore economico CME Consorzio Imprenditori Edili Soc. Coop. Via Malavolti 33 – 41122 di Modena (C.F. e P. IVA 00916510365) e per conoscenza all'operatore economico esecutore delle opere Gemelli Costruzioni srl con sede in Via Romagnoli, 6 - 41033 Concordia (MO), P.Iva 00772820361;
- 4. di assolvere** agli obblighi di pubblicazione previsti dal D.Lgs. 33/13, così come modificato dal D.Lgs. 97/2016, ed dalle linee guida di ANAC, pubblicate con delibera n. 1310 del 28/12/2016, mediante la pubblicazione sul sito internet dell'Ente, sezione "Amministrazione trasparente":
  - ai sensi dell'art. 23 dei dati in formato tabellare nella sottosezione "provvedimenti";
  - ai sensi dell'art. 37, che prevede gli obblighi di pubblicazione previsti dall'art. 1 co. 32 L. 190/2012, e ai sensi dell'art. 29 D.Lgs. 50/2016 nella sottosezione "bandi di gara e contratti".

Il Dirigente di Settore DIEGO TARTARI ha sottoscritto l'atto ad oggetto “  
**Progetto A4 n. 213/13 Casa della Divina Provvidenza Palazzo Lugli Grisanti.  
Interventi di riparazione danni sisma con rafforzamento locale. Proroga n.  
1 per l'ultimazione dei lavori affidati all'operatore economico CME  
Consorzio Imprenditori Edili Soc. Coop. con sede in Via Malavolti 33 41122  
di Modena.**”, n° 240 del registro di Settore in data 24/09/2018

**DIEGO TARTARI arch.**

---

## **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Carpi consecutivamente dal giorno 25/09/2018 al giorno 10/10/2018.

Si attesta, ai sensi dell'art. 23 del Decreto Legislativo 7 marzo 2005, n. 82, che la presente copia analogica è conforme al documento informatico originale in tutte le sue componenti.