



COMUNE DI CARPI

\*\*\*\*\*

VERBALE SEDUTA PUBBLICA VIRTUALE PER L'APERTURA E LA VALUTAZIONE DELLE OFFERTE ECONOMICHE RELATIVE AL PRIMO CONFRONTO COMPETITIVO INERENTE IL PROGETTO ESECUTIVO N. 34/2020 "RIFACIMENTO DELLA PAVIMENTAZIONE DI ALCUNE STRADE DEL TERRITORIO COMUNALE" NELL'AMBITO DELL'ACCORDO QUADRO CON PIÙ OPERATORI ECONOMICI AI SENSI DELL'ART. 54, COMMA 4, LETT. C), DEL D.LGS. N. 50/2016 E SS.MM.II., AVENTE AD OGGETTO I "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE, PERCORSI CICLOPEDONALI E MARCIAPIEDI NEL COMUNE DI CARPI PER IL TRIENNIO 2020-2022" - PROGETTO A3 n. 05/2020 - C.I.G. Accordo quadro: 8280203FA9 - Registro di sistema bando SATER n. PI119227-20.

IL PRESIDENTE  
DI GARA

TESTI

C.I.G. derivato Accordo quadro primo confronto competitivo: 8381183302.

Registro di sistema SATER n. PI210917-20.

\*\*\*

L'anno duemilaventi (2020) e questo giorno 05 (cinque) del mese di agosto

05/08/2020

alle ore 11.03 presso gli Uffici del Settore A3 - Lavori Pubblici, Infrastrutture e Patrimonio del Comune di Carpi siti in Via Peruzzi, n. 2, II piano.

Sono presenti i Signori:



1. Ing. CARBONI NORBERTO, nato a Modena (MO) il 06/06/1959, Dirigente del Settore A3 - Lavori Pubblici, Infrastrutture e Patrimonio del Comune di Carpi, domiciliato per la carica presso la sede del Comune di Carpi, sita in Carpi (MO), C.so A. Pio n. 91, (C.F./P.IVA: 00184280360), agente non in proprio, ma nella sua veste di Presidente di gara;

IL PRESIDENTE  
DI GARA

2. Dott.ssa BOTTURA CAROLINA, dipendente dell'Unione Terre d'Argine, a titolo di testimone nota ed idonea;

3. Dott. MALAVASI CORRADO, dipendente del Settore A3 - Lavori Pubblici, Infrastrutture e Patrimonio del Comune di Carpi in servizio presso l'Ufficio Appalti, Contratti ed Espropri, con funzioni di supporto dell'Unione delle Terre d'Argine in esecuzione della deliberazione di Giunta dell'Unione n. 27 del 25/05/2010 e successive modificazioni, a titolo di testimone noto ed idoneo;

I TESTI

Be

Al

PREMESSO:

- che si richiamano la Determinazione n. 493 del 28/07/2020 di aggiudicazione dell'Accordo quadro inerente i "lavori di manutenzione straordinaria strade, percorsi ciclopedonali e marciapiedi nel Comune di Carpi per il triennio 2020-2022" - Prog. A3 n. 05/2020 a favore dei seguenti n. 3



concorrenti: n. 1) R.T.I. CME CONSORZIO  
IMPRENDITORI EDILI - SOCIETÀ COOPERATIVA  
ENUNCIABILE ANCHE COME CME SOC. COOP. O CME SOCIETÀ  
COOPERATIVA (Mandataria) con sede legale in Via  
Malavolti n. 33 - 41122 Modena (MO) - C.F./P.IVA:  
IT00916510365 - CALCESTRUZZI CORRADINI S.P.A.  
(Mandante) - CAPILUPPI LORENZO S.N.C. di Capiluppi  
Claudio & C. (Mandante); n. 2) R.T.I. IEMBO MICHELE  
S.R.L. (Mandataria) con sede legale in Via Europa  
n. 13 - 43015 Noceto (PR) - C.F./P.IVA:  
IT02555430343 - SOCIETÀ INDUSTRIA PIETRISCO S.I.P.  
S.P.A. ENUNCIABILE BREVEMENTE S.I.P. S.P.A.  
(Mandante) - AB GLOBAL SERVICE SOCIETÀ A  
RESPONSABILITÀ LIMITATA (Mandante) - COFAR S.R.L.  
(Mandante); n. 3) FRANTOIO FONDOVALLE S.R.L. con  
sede legale in Via Provinciale n. 700 - 41055  
Montese (MO) - C.F./P.IVA: IT00279260368, nonché i  
verbali di gara, ossia "Verbale prima seduta  
pubblica virtuale" del 11/06/2020, "Verbale seconda  
seduta pubblica virtuale" del 17/06/2020, "Verbale  
prima seduta non pubblica" del 19/06/2020, "Verbale  
seconda seduta non pubblica" del 22/06/2020 e  
"Verbale della terza seduta pubblica virtuale" del  
26/06/2020 ed il provvedimento relativo alle  
ammissioni/esclusioni all'esito della valutazione  
dei requisiti (di cui al Prot. Gen.le n. 28836 del

IL PRESIDENTE  
DI GARA

I TESTI



17/06/2020) predisposto dal Responsabile per la procedura di gara in data 17/06/2020 e comunicato ai concorrenti tramite la piattaforma S.A.T.E.R. e pubblicato, ai sensi dell'art. 29, commi 1 e 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., con cui sono stati ammessi alla fase successiva di gara tutti i n. 4 (quattro) operatori economici partecipanti alla gara;

IL PRESIDENTE  
DI GARA

- che con lettera avente Prot. gen.le n. 41425 del 29/07/2020, la Stazione appaltante ha provveduto a richiedere tramite la piattaforma S.A.T.E.R. ai n. 3 (tre) operatori economici risultati aggiudicatari dell'Accordo quadro un primo rilancio competitivo, ai sensi dell'art. 54, comma 4, lett. c), del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., avente come importo a base di gara quello previsto dal progetto esecutivo A3 n. 34/2020 (e, quindi, pari ad € 425.000,00, di cui € 5.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA) sul quale esprimere un'ulteriore offerta economica (e, quindi, un ulteriore ribasso percentuale), con conseguente attribuzione, fuori dalla piattaforma S.A.T.E.R., dei relativi coefficienti e punteggi, da sommare ai punteggi già espressi (con riferimento alla parte economica e alla parte

TESTI

Be



tecnica) nella prima fase di gara relativa all'Accordo quadro;

- che la presente seduta, presieduta dal Dirigente del Settore A3 - Lavori Pubblici, Infrastrutture e Patrimonio del Comune di Carpi, in qualità di Presidente di gara, ha carattere pubblico ed è volta all'apertura e valutazione dell'elemento di natura quantitativa "Offerta economica di rilancio competitivo del prezzo", rispetto all'offerta economica già presentata nella prima fase di gara dell'Accordo quadro, così come anticipato al paragrafo H) "Apertura delle buste tecniche ed economiche - Modalità di valutazione delle offerte tecniche ed economiche" del Disciplinare di gara, allegato al Bando di cui al Prot. gen.le n. 21758/2020;

IL PRESIDENTE  
DI GARA

TESTI

**CIO' PREMESSO:**

l'Ing. Carboni Norberto, nella sua preindicata qualità di Presidente di gara ed alla presenza dei testimoni sopra indicati, dichiara aperta la presente seduta pubblica virtuale di gara ed attiva la stessa sulla piattaforma S.A.T.E.R.

In un primo momento, non essendo stata richiesta la presentazione di documentazione amministrativa fatta eccezione per le giustificazioni sulla congruità dell'offerta rispetto ai costi della manodopera, il



Presidente di gara procede all'apertura delle buste telematiche contenenti le dichiarazioni di offerta economica di rilancio competitivo presentate da tutti e n. 3 (tre) gli operatori economici coinvolti secondo l'ordine cronologico di arrivo delle stesse e alla conseguente lettura dei ribassi percentuali migliorativi da loro offerti, come di seguito riportati:

IL PRESIDENTE  
DI GARA

N.	Ragione Sociale operatore economico	C.F./P.IVA	Sede legale	Registro di Sistema offerta	Ribasso offerto (%)
1)	FRANTOIO FONDOVALLE S.R.L.	IT00279260368	(Mandataria) Via Provinciale n. 700 - 41055 Montese (MO)	PI215374-20	1,00%
2)	R.T.I. IEMBO MICHELE S.R.L. (Mandataria) - SOCIETÀ INDUSTRIA PIETRISCO S.I.P. S.P.A. ENUNCIABILE BREVEMENTE S.I.P. SPA (Mandante) - AB GLOBAL SERVICE - SOCIETÀ A RESPONSABILITÀ LIMITATA (Mandante) - COFAR S.R.L. (Mandante)	IT02555430343	(Mandataria) Via Europa n. 13 - 43015 Noceto (PR)	PI215431-20	7,50%
3)	R.T.I. CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI - SOCIETÀ COOPERATIVA ENUNCIABILE ANCHE COME CME SOC. COOP. O CME SOCIETÀ COOPERATIVA (Mandataria) - "CALCESTRUZZI CORRADINI S.P.A." (Mandante) - CAPILUPPI LORENZO S.N.C. di Capiluppi Claudio & C. (Mandante)	IT00916510365	(Mandataria) Via Malavolti n. 33 - 41122 Modena (MO)	PI215594-20	0,50%

TEST

Successivamente, il Presidente procede, al di fuori della piattaforma S.A.T.E.R., all'effettuazione dei calcoli dei coefficienti e dei punteggi da attribuire alle offerte economiche di rilancio formulate dai concorrenti anzidetti secondo le formule già previste



nel Disciplinare di gara, allegato al Bando di cui al Prot. gen.le dell'Unione delle Terre d'Argine n. 21758/2020 ed in osservanza di quanto previsto sia nella Determinazione di aggiudicazione n. 493 del 28/07/2020 sia nella lettera di richiesta di primo rilancio competitivo di cui al Prot. gen.le n. 41425/2020.

IL PRESIDENTE  
DI GARA

Alla luce di tali prescrizioni, i coefficienti e i punteggi attribuiti ai concorrenti con riferimento all'offerta economica di primo confronto competitivo risultano essere quelli di seguito riportati:

- 1) SOC. FRANTOIO FONDOVALLE S.R.L.: a fronte di un ribasso percentuale ulteriore del 1,00%, coefficiente pari a 0,30 e punteggio pari a 9,00 punti;
- 2) R.T.I. IEMBO MICHELE S.R.L. (Mandataria) - SOCIETÀ INDUSTRIA PIETRISCO S.I.P. S.P.A. ENUNCIABILE BREVEMENTE S.I.P. SPA (Mandante)- AB GLOBAL SERVICE - SOCIETÀ A RESPONSABILITÀ LIMITATA (Mandante)- COFAR S.R.L. (Mandante): a fronte di un ribasso percentuale ulteriore del 7,50%, coefficiente pari a 1,00 e punteggio pari a 30,00 punti;
- 3) R.T.I. CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI - SOCIETÀ COOPERATIVA ENUNCIABILE ANCHE COME CME SOC. COOP. O CME SOCIETÀ COOPERATIVA

I TESTI



(Mandataria) - "CALCESTRUZZI CORRADINI S.P.A."

(Mandante)- CAPILUPPI LORENZO S.N.C. di Capiluppi Claudio & C. (Mandante): a fronte di un ribasso percentuale ulteriore del 0,50%, coefficiente pari a 0,15 e punteggio pari a 4,50 punti.

IL PRESIDENTE  
DI GARA

Pertanto, i punteggi finali assegnati in questa seconda fase di gara dell'Accordo quadro, sommati a quelli già ottenuti dai predetti concorrenti nella prima fase di gara dell'Accordo quadro, risultano essere i seguenti:

TESTI

N.	Ragione Sociale operatore economico	C.F./P.IVA	Sede legale	Punteggio offerta tecnica (Prima fase A.Q.)	Punteggio offerta economica (Prima fase A.Q.)	Punteggio offerta economica (Seconda fase A.Q.)	PUNTEGGIO TOTALE a seguito del II confronto competitivo
1)	FRANTOIO FONDOVALLE S.R.L.	IT00279260368	(Mandataria) Via Provinciale n. 700 - 41055 Montese(MO)	23,04	27,30	9,00	59,34
2)	R.T.I. IEMBO MICHELE S.R.L. (Mandataria) - SOCIETÀ INDUSTRIA PIETRISCO S.I.P. S.P.A. ENUNCIABILE BREVEMENTE S.I.P. SPA (Mandante)- AB GLOBAL SERVICE - SOCIETÀ A RESPONSABILITÀ LIMITATA (Mandante)- COFAR S.R.L. (Mandante)	IT02555430343	(Mandataria) Via Europa n. 13 - 43015 Noceto (PR)	39,34	23,70	30,00	93,04
3)	R.T.I. CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI - SOCIETÀ COOPERATIVA ENUNCIABILE ANCHE COME CME SOC. COOP. O CME SOCIETÀ COOPERATIVA (Mandataria) - "CALCESTRUZZI CORRADINI S.P.A." (Mandante)- CAPILUPPI LORENZO S.N.C. di Capiluppi Claudio & C. (Mandante)	IT00916510365	(Mandataria) Via Malavolti n. 33 - 41122 Modena (MO)	70,00	23,10	4,50	97,60





In base al risultato della presente seduta di gara, il Presidente rileva, quindi, che la graduatoria finale risulta essere quella di seguito riportata:

IL PRESIDENTE  
DI GARA

- I classificato: R.T.I. CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI - SOCIETÀ COOPERATIVA ENUNCIABILE ANCHE COME CME SOC. COOP. O CME SOCIETÀ COOPERATIVA (Mandataria) - CALCESTRUZZI CORRADINI S.P.A. (Mandante)- CAPILUPPI LORENZO S.N.C. di Capiluppi Claudio & C. (Mandante);

- II classificato: R.T.I. IEMBO MICHELE S.R.L. (Mandataria) - SOCIETÀ INDUSTRIA PIETRISCO S.I.P. S.P.A. ENUNCIABILE BREVEMENTE S.I.P. SPA (Mandante)- AB GLOBAL SERVICE SOCIETÀ A RESPONSABILITÀ LIMITATA (Mandante) - COFAR S.R.L. (Mandante);

I TESTI

- III classificato: FRANTOIO FONDOVALLE S.R.L.;

e che, pertanto, per questo primo confronto competitivo, l'offerta economicamente più vantaggiosa risulta essere quella del R.T.I. CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI - SOCIETÀ COOPERATIVA ENUNCIABILE ANCHE COME CME SOC. COOP. O CME SOCIETÀ COOPERATIVA (Mandataria) - CALCESTRUZZI CORRADINI S.P.A. (Mandante)- CAPILUPPI LORENZO S.N.C. di Capiluppi Claudio & C. (Mandante).

A questo punto, il Presidente prende atto che si procederà ad esaminare le giustificazioni presentate dal concorrente primo classificato in ordine alla congruità dell'offerta rispetto ai costi della



manodopera, ai sensi dell'art. 95, comma 10, e dell'art. 97, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii..

Alle ore 11.36, il Presidente di gara dichiara, quindi, chiusa la presente seduta pubblica facendo presente che si procederà con la conseguente determinazione di affidamento, previa verifica del possesso in capo all'aggiudicatario dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa previsti per la partecipazione alla presente gara.

Il presente verbale viene sottoscritto dal Dirigente del Settore A3 - Lavori Pubblici, Infrastrutture e Patrimonio del Comune di Carpi, in qualità di Presidente di gara e dai Testimoni.

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE A3 LAVORI PUBBLICI,  
INFRASTRUTTURE E PATRIMONIO  
DEL COMUNE DI CARPI**

**PRESIDENTE DI GARA**

**(Ing. CARBONI NOBERTO)**

**I TESTIMONI**

**Dott.ssa BOTTURA CAROLINA**

**Dott. MALAVASI CORRADO**