

Registro Generale N. 000956/2022 del 06/12/2022

**Determinazione del Dirigente del
Settore S5 - OPERE PUBBLICHE - MANUTENZIONE DELLA
CITTÀ
5AM - PROGRAMMAZIONE - CONTROLLO - S**

CONDUZIONE DEGLI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO E IDRICO-SANITARIO DELLA COLONIA MONTANA "VAL PARADISO" DI BORGO VALSUGANA (TN) (Servizio n. 94/2022). Periodo dicembre 2022 - aprile 2023. Determinazione a contrattare e contestuale affidamento servizio alla ditta TERMOIDRAULICA GALVAN SAS di Galvan Diego e Denis. CIG ZE538E654C. Impegni della spesa

Richiamati i seguenti atti:

- la delibera del Consiglio comunale n. 133 del 30/12/2021, dichiarata immediatamente eseguibile, ad oggetto: "Approvazione della Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) DUP SeS 2019/2024 SeO 2022/2024";
- la delibera del Consiglio comunale n. 134 del 30/12/2021, dichiarata immediatamente eseguibile ad oggetto: "Approvazione del bilancio di previsione 2022-2024" e ss.mm.ii.; la delibera di Giunta comunale n. 265 del 31/12/2021, dichiarata immediatamente eseguibile ad oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) esercizi 2022-2024 Parte finanziaria" e ss.mm.ii.;

Premesso che:

- il Comune di Carpi attraverso il Servizio Manutenzione Fabbricati ha tra i propri compiti d'istituto quello di garantire la funzionalità, l'efficienza e la sicurezza di tutti gli impianti presenti all'interno dei propri edifici;
- Il servizio che trattasi si rende necessario al fine di garantire il corretto e continuo funzionamento degli impianti di riscaldamento idrico-sanitario della colonia montana. Infatti si ritiene importante garantire quest'ultimo aspetto in quanto strettamente legato sia alla sicurezza degli utenti che soggiornano presso la colonia, sia alla salvaguardia e conservazione della relativa struttura, al fine di una costante sorveglianza degli stessi per essere preparati per affrontare quella parte di interventi che viceversa derivano da guasti o rotture impreviste e occasionali;
- Il servizio che trattasi configura pertanto la possibilità di effettuare sopralluoghi anche giornalieri presso la struttura in oggetto, con verifica e calibrazione degli impianti termici al fine di mantenere nelle migliori condizioni di efficienza e sicurezza il fabbricato di proprietà del Comune di Carpi, prolungandone la vita utile procrastinando nel tempo le manutenzioni ordinarie e straordinarie

Rilevato che:

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.

- l'oggetto del servizio è la conduzione degli impianti di riscaldamento, idrico-sanitario e avviamento periodico gruppo elettrogeno per il periodo da Dicembre 2022 ad Aprile 2023, per controllo temperature al minimo necessario, con controllo temperature ai vari piani presso la struttura Colonia Val Paradiso sita in località Sella di Borgo Valsugana (TN) di proprietà del Comune di Carpi;
- in particolare sono previste le seguenti prestazioni:
 - conduzione degli impianti con sopralluoghi anche giornalieri presso la struttura Colonia Val Paradiso della centrale termica (caldaie) e idrico sanitaria (acqua calda sanitaria, potabilizzatore lampade UV) compreso: accensione impianti, controllo funzionale, taratura e regolazione in funzione dell'utilizzo (struttura vuota con impianti al minimo e struttura con ospiti con impianti regolati ad hoc) comprensivo di sopralluogo anche ai piani della struttura per controllo effettivo delle temperature;

Richiamati:

- l'art. 192 del D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che prescrive l'adozione di apposita determinazione a contrattare per definire il fine, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 il quale prevede che "Nella procedura di cui all'art. 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrattare, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti";

Dato atto che l'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 76/2020 convertito in Legge 120/2020 e modificato dal D.L. 77/2021 convertito in Legge 108/2021 (c.d. "decreto semplificazioni") prevede che le stazioni appaltanti procedano all'affidamento di servizi/forniture di importo inferiore a 139.000,00 mediante affidamento diretto;

Atteso che il servizio oggetto della presente determinazione è quindi riconducibile alla previsione di cui all'art. 1 comma 2 lettera a) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 modificato con D.L. 31 maggio 2021 n. 77;

Dato atto che:

- non si è utilizzato il Mercato Elettronico della PA (M.E.P.A.) o altro mercato elettronico istituito ai sensi dell'articolo 328 del DPR 207/2010 in quanto non sussistenti a catalogo la/le categorie merceologiche oggetto dell'affidamento sopradescritto alla data di sottoscrizione della presente dichiarazione;
- non si sono utilizzate Convenzioni CONSIP in quanto non attive alla data di sottoscrizione della presente dichiarazione;

Considerato che è stato richiesto un preventivo per le vie brevi alla ditta TERMOIDRAULICA GALVAN SAS di Galvan Diego e Denis con sede in Borgo Valsugana (TN) Via per Olle 50/A - P.IVA 02051420228, la quale con prot. n. 75031 del 16.11.2022 ha

presentato la seguente offerta, per una spesa complessiva prevista di € 7.686,00= IVA COMPRESA, così suddivisa:

SERVIZIO	2022 (dicembre)	2023 (gennaio – aprile)
Servizio	€ 2.100,00	€ 4.200,00
Iva 22%	€ 462,00	€ 924,00
Totale	€ 2.562,00	€ 5.124,00

Ritenuto congruo l'importo sopraindicato, data la qualità e la quantità delle opere da assegnare ed i prezzi di mercato;

Dato atto:

- che il servizio in oggetto non rientra in un programma biennale, in quanto si tratta di un servizio con costi inferiori ad 40.000,00 nel biennio;
- che la spesa complessiva pari ad **€ 7.686,00** trova copertura finanziaria nel bilancio di previsione 2022-2024 alla Voce di Bilancio 2120.00.08 "Prestazioni di servizi. Manutenzione ordinaria immobili. Colonia Borgo Valsugana" come di seguito indicato:
 - € 2.562,00 nell'annualità 2022 con relativa esigibilità, sull'impegno n. 119/2022;
 - € 5.124,00 nell'annualità 2023 con relativa esigibilità, sull'impegno n. 64/2023;
- che il CIG attribuito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione, per il servizio di cui all'oggetto è il seguente: **ZE538E654C**;
- che la Responsabilità del Procedimento e la Direzione dell'Esecuzione del Contratto (D.E.C.) saranno affidati con il presente atto all'Arch. Davide Prandini del Settore S5 del Comune di Carpi;
- che con la stipula del relativo contratto le parti contraenti dichiarano di assumersi tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi, così come stabilito all'art. 3 della legge 13.08.2010 n. 136 e la sua inottemperanza alle norme suddette, sarà causa di risoluzione del contratto;

Visti:

- il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) rilasciato con Numero di Protocollo INAIL_35806388 del 01/12/2022 (scadenza validità 31/03/2023) dal quale risulta la regolarità contributiva della ditta TERMOIDRAULICA GALVAN SAS di Galvan Diego e Denis;
- la Relazione per affidamento a firma del Responsabile del Procedimento Arch. Davide Prandini, firmata digitalmente in data 02/12/2022;

Acquisita la visura camerale dell'operatore economico TERMOIDRAULICA GALVAN SAS di Galvan Diego e Denis con Documento n. T 497285644 estratto dal Registro Imprese della Camera di Commercio di Trento in data 02/12/2022;

Precisato che i documenti sopra elencati sono agli atti del Settore S5 – Opere pubbliche –

Manutenzione della città, del Comune di Carpi.

Accertato che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183 , comma 8, del D. Lgs. n. 267/2000, così modificato dall'art.74 del D. Lgs. n. 118/2011, introdotto dal D. Lgs. n. 126/2014;

Richiamata la seguente normativa:

- Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. del 18-08-2000 n. 267 art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza" e art. 183 "impegno di spesa";
- Codice dei Contratti approvato con D.Lgs. del 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.,
- art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 modificato con D.L. 31 maggio 2021 n. 77 (c.d. "decreto semplificazioni");
- Regolamento generale di esecuzione approvato con D.P.R. del 05-10-2010, n. 207 per le norme ancora applicabili;
- la Legge n.136/2010 ad oggetto: "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" così come modificata dal D.L. n. 187/2010 ad oggetto: "Misure urgenti in materia di sicurezza", con particolare riferimento all'art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari" e art. 6 "Sanzioni";
- il D.Lgs n. 33/2013 così come modificato dal D.Lgs. n. 97/2016 avente ad oggetto: "Revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, pubblicità e trasparenza", ai sensi dell'art. 37 c.1 lett. b) e dell'art. 23;
- il D.M. 55 del 03/04/2013 come integrato dal Decreto Legge n. 66 del 24.4.2014 nella parte in cui si prevede l'obbligo per i fornitori della P.A. di emettere fattura in forma esclusivamente elettronica a decorrere dal 31.03.2015;

Richiamati inoltre:

- il Regolamento comunale di contabilità approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 165 del 14.12.2017 così come modificato dalla Delibera di Consiglio Comunale n. 14 del 21.02.2019, in particolare art. n. 4 "Parere di regolarità contabile" ed art. n. 25 "L'impegno di spesa".
- il Regolamento dei contratti approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 148 del 22.12.2015 così come modificato dalla Delibera di Consiglio Comunale n. 46 del 29.04.2021 in particolare art. 59 "Forma del contratto";

Tutto ciò premesso

DETERMINA

- **di contrattare ed affidare** per le motivazioni citate in premessa, la conduzione degli impianti di riscaldamento e idrico-sanitario della colonia montana "Val Paradiso" di Borgo Valsugana (TN) (Servizio n. 94/2022), per il periodo dicembre 2022 – aprile 2023, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 76/2020 convertito in Legge 120/2020 e modificato con D.L. 77/2021 convertito in Legge

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.

108/2021, alla ditta TERMOIDRAULICA GALVAN SAS di Galvan Diego e Denis, con sede in Borgo Valsugana (TN) Via per Olle 50/A - P.IVA 02051420228, per un importo lordo complessivo pari ad € 7.686,00, come da sua offerta n prot. n. 75031 del 16.11.2022, così suddiviso:

SERVIZIO	2022 (dicembre)	2023 (gennaio – aprile)
Servizio	€ 2.100,00	€ 4.200,00
Iva 22%	€ 462,00	€ 924,00
Totale	€ 2.562,00	€ 5.124,00

- **di subordinare** l'efficacia dell'affidamento disposto all'esito positivo della verifica dei requisiti dell'affidatario ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- **di impegnare** la spesa complessiva pari ad **€ 7.686,00** nel bilancio di previsione 2022-2024 alla Voce di Bilancio 2120.00.08 "Prestazioni di servizi. Manutenzione ordinaria immobili. Colonia Borgo Valsugana" come di seguito indicato:
 - € 2.562,00 nell'annualità 2022 con relativa esigibilità, da subimpegnare sull'impegno n. 119/2022;
 - € 5.124,00 nell'annualità 2023 con relativa esigibilità, da subimpegnare sull'impegno n. 64/2023;
- **di nominare**: in qualità di Responsabile del Procedimento e Direttore dell'Esecuzione del Contratto (D.E.C.), l'Arch. Davide Prandini del Settore S5 del Comune di Carpi;
- **di dare atto**:
 - che il servizio in oggetto non rientra in un programma biennale, in quanto si tratta di un servizio con costi inferiori ad 40.000,00 nel biennio;
 - che l'esecuzione del servizio è prevista nelle annualità 2022-2023, pertanto l'esigibilità della spesa, in base a quanto disposto dall'art. 183 TUEL, è nelle rispettive annualità;
 - che è demandata al Responsabile Unico del Procedimento ogni valutazione in merito alla necessità di procedere alla consegna in via d'urgenza dei servizi in oggetto in pendenza della stipula del contratto di cui ai commi 8 e 9 del D. Lgs 50/2016;
 - che il CIG attribuito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione, per i servizi di cui all'oggetto è il seguente: **ZE538E654C**;
 - che in base a quanto previsto dal D.Lgs. 09-11-2012, n. 192, la decorrenza dei 30 giorni quale termine di pagamento delle fatture sarà subordinata agli adempimenti e alle verifiche concernenti l'idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme da parte della P.A., come prescritte dalla normativa vigente, ed alla sussistenza in generale dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento, ivi compreso l'assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità;
 - che conseguentemente, le fatture potranno essere accettate dall'Amministrazione solo ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica della conformità ovvero

di approvazione della regolare esecuzione, ai sensi delle disposizioni contenute nel DPR n. 207/2010”;

- che si ottempera a quanto disposto dall’art. 25 del d. l. 66/2014 relativamente all’obbligo della fatturazione elettronica;
- che si assolve agli obblighi di pubblicazione previsti dal D.Lgs. 33/13, così come modificato dal D.Lgs. 97/2016, e dalle linee guida di ANAC, pubblicate con delibera n. 1310 del 28/12/2016, mediante la pubblicazione sul sito internet dell’Ente, sezione “Amministrazione trasparente”:
 - ai sensi dell’art. 23 dei dati in formato tabellare nella sottosezione “provvedimenti”;
 - ai sensi dell’art. 37 che prevede gli obblighi di pubblicazione previsti dall’art. 1 co. 32 L. 190/2012 e ai sensi dell’art. 29 D.Lgs. 50/2016 nella sottosezione “bandi di gara e contratti”;
- **di formalizzare** il rapporto contrattuale mediante scambio di corrispondenza commerciale, ai sensi dell’art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016.

Il Dirigente
CARBONI NORBERTO

OGGETTO: CONDUZIONE DEGLI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO E IDRICO-SANITARIO DELLA COLONIA MONTANA "VAL PARADISO" DI BORGO VALSUGANA (TN) (Servizio n. 94/2022). Periodo dicembre 2022 - aprile 2023. Determinazione a contrattare e contestuale affidamento servizio alla ditta TERMOIDRAULICA GALVAN SAS di Galvan Diego e Denis. CIG ZE538E654C. Impegni della spesa

Euro	Piano Finanziario	Capitolo	Esercizio	CIG	Impegno N.
2.562,00	1.03.02.09.008	21200008	2022	ZE538E654C	00119.001
5.124,00	1.03.02.09.008	21200008	2023	ZE538E654C	00064.001

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi degli articoli 153, comma 5, 147-bis, comma 1, e 183, comma 7, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria: **FAVOREVOLE.**

06/12/2022

Il Responsabile del Settore Finanziario
CASTELLI ANTONIO

Documento originale informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r.445 del 28 Dicembre 2000 e del D.Lgs n.82 del 7 Marzo 2005 e norma collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa