



Settore S5 OPERE PUBBLICHE – MANUTENZIONE DELLA CITTÀ
Servizio Fabbricati

OGGETTO: AFFIDAMENTO PER IL SERVIZIO RELATIVO AI SERVIZI TECNICI DI PROGETTAZIONE IN UN UNICO LIVELLO DEFINITIVA/ESECUTIVA, RELAZIONE GEOLOGICA, GEOTECNICA, DIREZIONE LAVORI, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO RELATIVAMENTE IL “PROGETTO N.10/2020 - ADEGUAMENTO SISMICO DEL COMPLESSO SCOLASTICO DELLA SCUOLA PRIMARIA DI SECONDO GRADO “ODOARDO FOCHERINI” SITO IN VIA MAGAZZENO N. 17 – CARPI” II STRALCIO – CUP: C93H20000190007– Modifica del contratto

STAZIONE APPALTANTE: COMUNE DI CARPI, Corso Alberto Pio n.91 – 41012 CARPI (MO) –CF: 00184280360

ATTO DI AGGIUDICAZIONE DELL’APPALTO: DETERMINA DIRIGENZIALE N. 123 DEL 01/03/2021;

OPERATORE ECONOMICO: POLITECNA EUROPA SRL, con sede in via Del Carmine n. 15 – 10122 Torino, P.I. IT08662110017

IMPORTO AGGIUDICAZIONE: Euro 72.692,48 oltre oneri previdenziali e IVA.

CONTRATTO: Prot. n. 30315/2021 del 14/05/2021

Vista la Determina Dirigenziale n. 123 del 01/03/2021 con la quale è stato affidato all'Operatore Economico POLITECNA EUROPA SRL, il servizio della progettazione definitiva/esecutiva, relazione geologica, relazione geotecnica, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per l'adeguamento sismico e l'efficientamento energetico del complesso scolastico “O. Focherini” sito in via Magazzino n. 17 a Carpi,

Considerato che l'intero intervento è stato candidato, suddiviso in due stralci, all'interno della programmazione provinciale di finanziamento triennale 2018/2020 in materia di edilizia scolastica.

Considerato che il secondo stralcio del progetto risulta in graduatoria nell'Allegato 1, ai sensi della D.G.R. n. 112 del 31/01/2022, in attesa di finanziamento nel piano triennale di edilizia scolastica 2018/2020 della

Regione Emilia Romagna di cui alla D.G.R. n. 1148/2018 aggiornamento dell'annualità 2020 di cui alla D.G.R. n. 1833/2020

Ritenuto opportuno affidare la progettazione anche del II stralcio nelle more dello scorrimento della graduatoria dell'Allegato 1 così come consentito ai sensi del decreto "semplificazioni" D.L. 32/2019 che all'articolo 1 comma 4 ha espressamente previsto che: "Per gli anni dal 2019 al 2023 i soggetti attuatori di opere per le quali deve essere realizzata la progettazione possono avviare le relative procedure di affidamento anche in caso di disponibilità di finanziamenti limitati alle sole attività di progettazione. Le opere la cui progettazione è stata realizzata ai sensi del periodo precedente sono considerate prioritariamente ai fini dell'assegnazione dei finanziamenti per la loro realizzazione".

Considerato che nel capitolato prestazionale allegato al bando di gara di affidamento del Servizio di cui all'oggetto era esplicitato che la realizzazione degli interventi sarà subordinata e modulata in base alle disposizioni finanziarie dell'Ente e che, il compenso professionale oggetto del contratto, durante l'esecuzione del servizio, poteva essere oggetto di variazioni in aumento o in diminuzione a seconda di eventuali prestazioni supplementari richieste o escluse, successivamente allo svolgimento della gara nel rispetto di quanto previsto ai sensi dell'Art. 106 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

In base alla nuova norma e per il periodo dal 2019 al 2023, è quindi consentito alle amministrazioni, nel rispetto dei principi di buona amministrazione, di avviare le procedure di affidamento anche quando non ci sono ancora le risorse per la realizzazione degli interventi.

Considerato che:

- nel biennio 2020-2022 si sono riscontrati notevoli incrementi dei prezzi legati prima alla pandemia e successivamente al conflitto russo-ucraino che non potevano essere prevedibili al momento dell'indizione della gara di progettazione,
- si è proceduto a richiedere un preventivo allo stesso operatore POLITECNA EUROPA SRL, con sede in via Del Carmine n. 15 – 10122 Torino, P.I. IT08662110017 per l'integrazione alla progettazione definitiva-esecutiva dello stesso, e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione relativamente ai lavori del II stralcio, e che tale variazione si intende ricompresa nella fattispecie dell'art. 106 c.1 lettera c) in quanto la necessità di modifica è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice e la modifica non altera la natura generale del contratto
- è stato acquisito il preventivo dallo stesso studio professionale POLITECNA EUROPA SRL che con offerta Prot. **77139/2022** del **24/11/2022** ha stimato l'onorario in **€ 26.620,22** oltre IVA ed oneri previdenziali
- Tale modifica contrattuale è riassumibile in **€ 26.620,22** oltre oneri previdenziali 4% (€ 1.064,81) ed oltre iva 22% (€ 6.090,71), per un importo complessivo di **€ 33.775,74** pari a circa il **36.62 %** dell'importo contrattuale iniziale.
- tale affidamento può identificarsi come **integrativo** al Contratto n. 30315 del 14/05/2021, essendo esattamente della stessa tipologia di servizio, quindi imputabile al quadro economico di progetto

La seguente variazione contrattuale si colloca quindi, come tipologia, nel comma 1 c) dell'art. 106 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. da imputare alla Voce di bilancio 5160.0004.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Ing. Anna Bati