

Registro Generale N. 50/2024 del 29/01/2024

**Determinazione del Dirigente del
Settore S3 - AMBIENTE - TRANSIZIONE ECOLOGICA
PIANIFICAZIONE E GESTIONE VERDE - PARCHI**

DETERMINAZIONE A CONTRATTARE RELATIVA ALLA PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. C, DEL D.LGS 36/2023 PER L'APPALTO DEI LAVORI RELATIVI AL PROGETTO ESECUTIVO N. 05/22 "DESEALING VIA ROOSEVELT A CARPI". CUP C97H21005200001

Richiamati i seguenti atti di programmazione finanziaria dell'Ente:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 84 del 28/12/2023 ad oggetto "Approvazione della Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) - DUP SeS 2019/2024 - SeO 2024/2026";
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 85 del 28/12/2023 ad oggetto "Approvazione del bilancio di previsione 2024-2026";
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 279 del 28/12/2023 ad oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) esercizi 2024 – 2026";

Visto il decreto legislativo 9 giugno 2020, n. 47 recante disposizioni "per sostenere una riduzione delle emissioni più efficace sotto il profilo dei costi e promuovere investimenti a favore di basse emissioni di carbonio" e, in particolare, l'art. 6 Comma 2, lettera c) che prevede, tra l'altro, la possibilità di finanziare iniziative "per favorire gli adattamenti agli effetti dei cambiamenti climatici nell'Unione Europea";

Visto il decreto direttoriale 15 aprile 2021, n.117 registrato all'Ufficio Centrale di Bilancio presso il Ministero della Transizione Ecologica in data 20 aprile 2021 con il n. 97 e alla Corte dei Conti in data 15 maggio 2021 con il n. 1411, che all'articolo 1 istituisce il "Programma sperimentale di interventi per gli adattamenti ai cambiamenti climatici in ambito urbano";

Considerato che il suddetto decreto direttoriale 15 aprile 2021, n.117 all'articolo 7 determina le modalità di approvazione delle Schede Progetto e del trasferimento delle risorse;

Ravvisato che il Comune di Carpi ha trasmesso l'istanza di finanziamento con nota prot. n. 54058 del 06/09/2021 e acquisita al protocollo del Ministero al n. 94614 del 6 settembre 2021 per un importo pari a € 385.405,00 al fine di realizzare, ai sensi dell'art.4 comma 1, del Decreto n. 117 del 15 Aprile 2021, interventi finalizzati ad aumentare la resilienza dei sistemi insediativi soggetti ai rischi generati dai cambiamenti climatici, con particolare riferimento alle ondate di calore e ai fenomeni di precipitazioni estreme e di siccità, con particolare riferimento a parte della Via Roosevelt nel Comune di Carpi;

Vista la successiva nota del Ministero della Transizione Ecologica del 30/12/2021 ns. prot. 79837/2021 del 31/12/2021 relativa al Programma sperimentale di interventi per l'adattamento ai cambiamenti climatici in ambito urbano" con la quale viene specificato che a seguito del verbale del Tavolo di Monitoraggio istituito ai sensi dell'art. 6 del Decreto in oggetto sulla Scheda Progetto

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.

aggiornata, acquisita al protocollo di questo Ministero al n. 136176 del 6 dicembre 2021, si comunica l'ammissione a finanziamento nell'ambito del Programma in oggetto.

Visto il Decreto n. 93 del 07/07/2022 del Ministero della Transizione Ecologica - Direzione Generale Uso Sostenibile del Suolo e delle Risorse Idriche con il quale sono stati approvati gli elenchi allegati concernenti le istanze ammesse alla concessione del finanziamento di cui al D.D. 15 aprile 2021, n.117;

Considerato che:

- il Comune di Carpi risulta nell'elenco dei comuni beneficiari del finanziamento per un importo pari a € 385.405,00 e che tali somme dovranno essere utilizzate per gli scopi sopra espressi ed in linea con quanto espresso all'art.4 comma 1, del Decreto n. 117 del 15 Aprile 2021;
- con successiva comunicazione, prot. 23759/2023, del Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica viene stabilita la proroga delle scadenze di chiusura dei lavori e di rendicontazione contabile finale;
- l'intervento finanziato con il sopra citato Decreto n. 93 del 07/07/2022 e successiva comunicazione di proroga impostano determinate tempistiche di conclusione delle opere, in particolare: dall'arrivo dell'anticipazione del 01/12/2022 decorrono 24 mesi per la conclusione dell'intervento e pertanto entro il giorno 1/12/2024 dovranno essere conclusi i lavori, mentre la chiusura del procedimento di rendicontazione contabile dovrà avvenire entro il 1/2/2025.

Rilevato che, ai sensi dell'art. 62, comma 2, del D. Lgs. 36/2023 le stazioni appaltanti devono, per effettuare le procedure di importo superiore alle soglie indicate al comma 1 del predetto art. 62, essere qualificate ai sensi dell'art. 63 e dell'allegato II.4 del d.lgs 36/2023;

Vista la Deliberazione di Consiglio dell'Unione Terre d'Argine n. 35 del 23/07/2014, con la quale è stato approvato il recepimento della convenzione per il conferimento all'Unione Terre d'Argine delle funzioni e delle attività correlate all'acquisizione di lavori, servizi e forniture;

Richiamata la deliberazione di Giunta dell'Unione delle Terre d'Argine n. 83 del 29/06/2016 avente ad oggetto "COSTITUZIONE OPERATIVA DELLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA PRESSO L'UNIONE TERRE D'ARGINE PER L'ESPLETAMENTO DELLE PROCEDURE VOLTE ALL'ACQUISIZIONE DI LAVORI, SERVIZI E FORNITURE, AI SENSI DEGLI ARTT. 37 E 38 DEL D.LGS. N. 50/2016", con la quale è stata disposta l'attivazione della Centrale Unica di Committenza (CUC) dell'Unione delle Terre d'Argine (formata dai Comuni di Carpi, Campogalliano, Novi e Soliera), con decorrenza dal 15/07/2016;

Richiamata altresì la deliberazione di Giunta dell'Unione delle Terre d'Argine n. 151 del 15/12/2021, con la quale è stato approvato il progetto "Centrale Acquisti", con l'accorpamento della Centrale Unica di Committenza e l'istituzione del Servizio "Stazione Unica Appaltante" nell'ambito del Settore Affari Generali;

Considerato che, la Stazione Unica Appaltante dell'Unione delle Terre d'Argine risulta essere qualificata ai sensi dell'art. 63 e dell'allegato II.4 del d.lgs 36/2023 per i seguenti livelli:

- qualificazione di primo livello (L3) senza limiti di importo per l'affidamento di procedure di gara di lavori;

Considerato altresì opportuno avvalersi per la predisposizione e lo svolgimento della gara in questione del supporto della Stazione Unica Appaltante ai sensi della convenzione per il conferimento all'Unione delle Terre d'Argine delle funzioni e delle attività correlate all'acquisizione di lavori, servizi e forniture;

Dato atto che:

- ai sensi dell'art. 15 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 l'Arch. Monica Polignano è individuata quale Responsabile Unico di Progetto per tutte le fasi del procedimento; alla stessa è demandata ogni valutazione in merito alla necessità di procedere alla consegna in via d'urgenza dei lavori in oggetto in pendenza della stipula del contratto di cui all'art. 17 ai commi 8 e 9 del D.Lgs 36/2023, oltre che la valutazione in merito all'attestazione e accertamento delle specifiche funzioni tecniche svolte dal dipendente interno all'amministrazione ai sensi dell'art. 45, comma 4 del D.Lgs 36/2023 e s.m.i.;
- il RUP in accordo all'allegato I.2 coordina il processo realizzativo dell'intervento pubblico nel rispetto dei tempi, promuove l'istituzione dell'ufficio di direzioni dei lavori e svolge tutti i computi relativi alla realizzazione dell'intervento pubblico che non siano specificatamente attribuiti ad altri organi o soggetti;
- le attività tecniche per le quali sono previsti incentivi alle funzioni tecniche sono esplicitate all'allegato I.10;
- ai sensi dell'art. 114 comma 2 del D.Lgs. 36/2023 l'Arch. **Monica Polignano** è individuata quale Direttore dei Lavori; il **Geom. Fabio Anderlini**, l'**Agr. Francesco Ritacco** ed il **Giardiniere Mirco Marchi** quali Ispettori di cantiere;
- con la lettera del Responsabile Unico di Progetto agli atti del prot. gen. con n. 4732 del 19/01/2024, cui si rimanda, sono affidati ai dipendenti interni all'amministrazione gli incarichi relativi alle attività tecniche di cui all'allegato I.10 del procedimento in oggetto.

Dato atto che con deliberazione di Giunta Comunale n. 167 del 29/08/2023 è stato approvato il progetto esecutivo n. 05/22 "DESEALING VIA ROOSEVELT A CARPI" redatto da Bisi & Merkus Studio Associato nella persona dell'Arch. Fausto Bisi di Reggio Emilia (RE) per un importo complessivo pari ad € 430.405,00;

Dato atto che i lavori sono previsti nel programma triennale lavori pubblici 2022 - 2024 approvato, unitamente alla nota di aggiornamento al DUP SeS 2019-2024 SeO 2022-2024 (Dup definitivo), con deliberazione di Consiglio Comunale n. 133 del 30/12/2021 e successive modifiche, ed è identificato dal CUI (codice Unico di Intervento) **L00184280360202000020 (ID 8740)**;

Vista la necessità di avviare l'intervento di " DESEALING VIA ROOSEVELT A CARPI", in quanto destinatario del finanziamento del Ministero della Transizione Ecologica di cui ai Decreti direttoriali n. 117 del 15/04/2021 e n. 93 del 07/07/2022 - **CUP C97H21005200001**;

Richiamati:

- il documento di Verifica Preventiva dell'Interesse Archeologico – analisi preliminare trasmesso in data 10/07/2023 prot. 45409/2023 alla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la città metropolitana di Bologna e le province di Modena, Reggio Emilia e Ferrara Settore Archeologia e Belle Arti redatto ai sensi dell'art. 41 comma 4 del D.Lgs. 36/2023 e dell'allegato I.8 dell'ex. Art. 25 del D.Lgs. 50/ 2016 e art. 2-3;
- il parere di competenza da parte dell'Istituto di Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Bologna e Province di Modena, Reggio Emilia e

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.

Ferrara, agli atti del P.G. n. 53813/2023 del 22/08/2023, con il quale:

- si procede a richiedere che i lavori siano da sottoporre a controllo archeologico;
- si conferma che le indagini dovranno essere eseguite da parte di personale specializzato (archeologi), secondo le indicazioni fornite da questa Soprintendenza, che assumerà la Direzione scientifica;
- si chiede di inviare comunicazione scritta all'Ufficio scrivente, informando della data di inizio dei lavori con un anticipo di almeno 10 giorni lavorativi e indicando il nominativo della ditta archeologica incaricata;
- si procede a comunicare che a seguito dei risultati del controllo archeologico e in caso di rinvenimenti archeologici, l'Ufficio scrivente valuterà eventuali ulteriori prescrizioni.
- il Verbale di Validazione del progetto esecutivo, sottoscritto dalla Responsabile del Procedimento Arch. Monica Polignano, acquisito agli atti del Servizio Pianificazione e gestione verde-parchi con prot. n. 54743 del 28/08/2023 e allegato alla delibera di Giunta comunale n. 167/2023;

Visto, pertanto, il quadro economico del progetto esecutivo approvato con la predetta deliberazione di Giunta comunale n. 167 del 29/08/2023, qui sotto riportato:

QUADRO ECONOMICO COMPLESSIVO	
Importo complessivo lordo delle opere	€ 321.549,44
OPERE soggette a ribasso	€ 233.351,36
Importo costi della manodopera non soggetti a ribasso	€ 73.705,14
Importo costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 14.492,94
<u>Importo complessivo netto delle opere</u>	€ 321.549,44
<u>Somme a disposizione</u>	
A) IVA 10 % su opere	€ 32.154,94
B) Imprevisti, indennità di occupazione, accordi bonari e interferenze (iva inclusa)	€ 23.335,22
C) Spese tecniche	
Progettazione definitiva, esecutiva, DL CSP e CSE	€ 23.543,92
Oneri previdenziali 4%	€ 941,76
IVA 22 % su spese tecniche	€ 5.386,85
D) Indagini archeologiche e prelievi (iva e oneri prev. compresi)	€ 2.061,88
E) Incentivi art. 45 d.lgs 36/2023 (2%)	€ 6.430,99
F) Corso di formazione professionale SBAM (iva compresa)	€ 15.000,00

Importo complessivo somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 108.855,56
IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO	€ 430.405,00

Tenuto conto che:

- l'incentivo è stato previsto nel quadro economico di progetto ai sensi dell'articolo 45 del D.Lgs. n. 36/2023 con finalità contabile e di accantonamento per gli adempimenti connessi alla costituzione del fondo ivi previsto;
- si rimanda, per la percentuale effettiva applicabile al progetto in discorso e per le modalità e i criteri di ripartizione tra i soggetti indicati nell'allegato I.10 del d.lgs 36/2023 e per le finalità indicate dall'articolo 45 citato, alla contrattazione decentrata integrativa del personale e al regolamento dell'Amministrazione Comunale;

Visto che, a seguito della recente introduzione del nuovo codice dei contratti D.lgs 36/2023, si è reso necessario apportare delle modifiche non sostanziali al Capitolato Speciale D'Appalto, approvato con delibera di Giunta comunale n. 167/2023 sopra citata e che il professionista incaricato Arch. Fausto Bisi ha trasmesso il CSA aggiornato con prot. n. 4363 del 18/01/2024, allegato al presente atto a farne parte integrante e sostanziale **Allegato B**);

Visto l'Allegato C) Modulo di offerta - Schema lista delle lavorazioni;

Dato atto:

- che l'art. 50 del nuovo codice dei contratti D.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: c) procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro;
- l'Allegato I.1 al D.lgs. 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera h), le procedure negoziate come le procedure di affidamento in cui le stazioni appaltanti e gli enti concedenti consultano gli operatori economici da loro scelti e negoziano con uno o più di essi le condizioni del contratto;
- che l'intervento in oggetto, per necessità di funzionalità tecnica complessiva ed omogeneità dell'intervento, non è suddivisibile in lotti ai sensi dell'art. 58, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023;

Considerato che per l'affidamento dei lavori in oggetto si intende quindi adottare il sistema della procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. C) del D.Lgs. 36/2023 con aggiudicazione mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi degli artt. 50 comma 4 e 108, comma 1, dello stesso D. Lgs. 36/2023, individuando cinque operatori economici da invitare tramite avviso pubblico di indagine di mercato;

Richiamati i seguenti atti:

- la determinazione dirigenziale S3 n. 701 del 12/09/2023, con cui si dava mandato alla Stazione Unica Appaltante dell'Unione delle Terre d'Argine di esperire un'indagine di mercato, svolta attraverso la piattaforma telematica di negoziazione del Sistema per gli

Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (SATER), per l'individuazione delle ditte da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori relativi al progetto esecutivo n. 05/22 "Desealing Via Roosevelt A Carpi". CUP C97H21005200001 e CUI L00184280360202000020 per € 321.549,44 di cui € 14.492,94 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

- la determinazione dirigenziale UTA n. 1059 del 19/10/2023, a firma della Responsabile della Stazione Unica Appaltante dell'Unione Terre d'Argine, dott.ssa Susi Tinti, con cui si approvava l'avviso di indagine di mercato e i relativi allegati;
- la determinazione dirigenziale UTA n. 1279 del 01/12/2023 di approvazione del verbale relativo all'esame delle manifestazioni di interesse pervenute, con l'individuazione dei cinque soggetti idonei da invitare alla procedura negoziata di cui al presente atto;

Visto il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e successive modifiche e specificamente l'art. 107 relativo alle competenze dei dirigenti;

Richiamato il provvedimento del Sindaco del Comune di Carpi prot. n. 66367 del 29/10/2021 di nomina del Dott. Urb. Renzo Pavignani quale Dirigente ad interim per il Settore S3 "Ambiente e transizione ecologica" del Comune di Carpi;

Rilevato che, per il presente iter amministrativo, assume il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) l'Arch. Monica Polignano, Responsabile del Servizio Pianificazione Gestione Verde – Parchi del Settore S3 Ambiente – Transizione ecologica dotata del necessario livello di inquadramento giuridico ed in possesso delle competenze professionali adeguate a ricoprire tale ruolo in relazione ai compiti per cui deve essere nominata ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, nominata con delibera di Giunta comunale n. 167 del 29/08/2023;

Dato atto che con determinazione dirigenziale n. 750 del 04/10/2022 si è stabilito di affidare i servizi di architettura e ingegneria per la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e la direzione dei lavori in oggetto mediante affidamento ai sensi dell'art. 1 co.2 lettera a) del L.120/2020, alla Società Bisi & Merkus Studio Associato nella persona dell'Arch. Fausto Bisi, con studio professionale avente sede in Vicolo Trivelli, 6 a Reggio Emilia (RE) C.F. 01843200351, P.IVA 01843200351 per un importo netto pari ad € 23.543,92 + € 941,76 per oneri previdenziali 4%, oltre ad € 5.386,85 per iva 22%, così per complessivi € 29.872,53;

Dato atto che l'intervento in oggetto è stato riportato nella programmazione triennale dei lavori pubblici 2023-2025 come da deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 del 04/05/2023, dichiarata immediatamente eseguibile (ID 8740);

Vista la necessità di avviare l'intervento relativo ai lavori di cui al progetto esecutivo n. 05/22 "DESEALING VIA ROOSEVELT A CARPI";

Visto il dettaglio delle lavorazioni così composto:

Cod.	Tipo di categoria	Categoria	Importo lavori	Oneri della	Importo compreso sicurezza	Percentuale di incide	Subappaltabile (si/no)	Avvalimento

				sicurezza		nza		
OG3	Prevalente. Qualificazione obbligatoria: SI	Strade, autostrad e, ponti, viadotti ecc.	€ 269.587,03	€ 8.737,54	€ 278.324,57	86,56%	49,99 %	SI
OS24	Scorporabile (in assenza di qualificazione subappalto qualificante)	Verde, arredo urbano	€ 37.469,47	€ 5.755,40	€ 43.224,87	13,44%	100%	SI
	Oneri della sicurezza		€ 14.492,94	€ 14.492,94				
IMPORTO COMPLESSIVO					€ 321.549,44			

Percentuale di incidenza presunta della manodopera: 24,00% per un importo non soggetto a ribasso di € 73.705,14

Nei lavori relativi alla categoria prevalente rientrano le seguenti lavorazioni cosiddette sensibili, di cui all'art. 1 comma 53 della L.190/2012, come modificato dal D.L. n. 23 dell'8/04/2020, convertito con Legge n. 40 del 5/06/2020 (**white list**):

- a. estrazione, fornitura e trasporto di terra e materiali inerti;
- b. confezionamento, fornitura e trasporto di calcestruzzo e di bitume;
- c. noli a freddo di macchinari;
- d. fornitura di ferro lavorato;
- e. noli a caldo;
- f. autotrasporti per conto di terzi;
- g. guardiania dei cantieri;
- h. servizi ambientali, comprese le attività di raccolta; di trasporto nazionale e transfrontaliero, anche per conto di terzi, di trattamento e di smaltimento dei rifiuti, nonché le attività di risanamento e di bonifica e gli altri servizi connessi alla gestione dei rifiuti

Visti:

- l'art. 17 del D.Lgs. n. 36/2023 ed in particolare il comma 1 che stabilisce che "Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";
- l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii. in forza del quale la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare del responsabile del procedimento di spesa indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, nonché le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Considerato che la procedura di gara verrà esperita mediante attivazione della Stazione Unica Appaltante dell'Unione delle Terre d'Argine in virtù della vigente convenzione sottoscritta e della deliberazione della Giunta dell'Unione delle Terre d'Argine n. 83 del 29/06/2016;

Rilevato che, unitamente all'apposita istanza di attivazione, sarà quindi trasmessa alla Stazione Unica Appaltante dell'Unione delle Terre d'Argine, la documentazione tecnica necessaria per la gara;

Accertato che non sussiste alcun conflitto di interesse e quindi sono rispettati gli obblighi di astensione di cui all'art. 53, comma 16 ter del D.Lgs. 165/2001 e s.m.i. e all'art. 7 D.P.R. 16/04/2013 n. 62;

Dato atto che:

- il Codice Unico di Progetto (C.U.P.) dell'intervento è il **CUP C97H21005200001**;
- che il C.I.G. per la procedura di gara in oggetto sarà acquisito dalla Stazione Unica Appaltante dell'Unione delle Terre d'Argine attraverso la piattaforma SATER;
- l'intervento in oggetto è stato previsto nella programmazione triennale lavori pubblici 2022 - 2024 approvata, unitamente alla nota di aggiornamento al DUP SeS 2019-2024 SeO 2022-2024 (DUP definitivo), con deliberazione di Consiglio Comunale n. 133 del 30.12.2021 e successive modifiche, ed è identificato dal **CUI** (codice Unico di Intervento) **L00184280360202000020**;

Preso atto inoltre:

- che la spesa complessiva di progetto è pari a **€ 430.405,00** e trova copertura finanziaria alla Voce di Bilancio **08010.00.16** "ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI – SVILUPPO SOSTENIBILE E TUTELA DEL TERRITORIO E DELL'AMBIENTE – Interventi atti al contrasto dei cambiamenti climatici - INVESTIMENTI" (ID 8740) ed è stata impegnata all'atto di approvazione del progetto esecutivo;
- che per l'intervento in oggetto le fonti di finanziamento a disposizione dell'amministrazione sono le seguenti:
- **€ 385.405,00** risorse derivate dal contributo del Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza energetica (ex Ministero della Transizione ecologica);
- **€ 45.000,00** risorse comunali;
- che i lavori di cui al presente atto saranno assoggettati al rispetto della normativa in materia di tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi, ai sensi di quanto stabilito dalla Legge 13/08/2010 n. 136 e ss.mm.ii.;

Accertato che il programma dei pagamenti, conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D. Lgs. n. 267/2000, così modificato dall'art.74 del D. Lgs. n. 118/2011, introdotto dal D. Lgs. n. 126/2014;

Stabilito che:

- in base a quanto previsto dal D. Lgs. 09-11-2012, n. 192, la decorrenza dei termini di pagamento delle fatture sarà subordinata agli adempimenti e alle verifiche concernenti l'idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme da parte della P.A., come prescritte dalla normativa vigente, ed alla sussistenza in generale dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento, ivi compreso l'assolvimento degli obblighi in materia di

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.

tracciabilità;

- conseguentemente, le fatture potranno essere accettate dall'Amministrazione solo ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica della conformità ai sensi delle disposizioni contenute nel D.Lgs 36/2023;

Richiamata la seguente normativa:

- il D.Lgs. 36 del 31/03/2023 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'art. 1 della L. n. 78 del 21/06/2022 recante delega al Governo in materia di contratti pubblici;
- D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" (T.U.E.L.) e ss.mm.ii. ed in particolare: art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 192 "Determinazione a contrattare" ed art. 183 "Impegno di spesa";
- D.Lgs. 14/03/2013 n. 33, come modificato dal D.Lgs. n. 97/2016, e ss.mm.ii., avente ad oggetto "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni", per il quale occorre assolvere agli obblighi previsti dall'art. 23 "Obblighi di pubblicazione concernenti i provvedimenti amministrativi" e dall'art. 37 "Obblighi di pubblicazione concernenti i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture", mediante la pubblicazione sul sito internet istituzionale dell'Ente, sezione Amministrazione Trasparente, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- Legge 07/08/1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e ss.mm.ii.;
- D.P.R. 28/12/2000, n. 445 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa" e ss.mm.ii.;
- D.P.R. 05/10/2010, n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163" per le parti ancora in vigore;
- D.Lgs. n. 81/2008 "Testo Unico sulla salute e sicurezza sul lavoro" e ss.mm.ii., in particolare gli artt. 271 e seguenti;
- Decreto Legislativo 23/06/2011, n. 118 avente ad oggetto "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42";
- Legge 2010, n. 136 avente ad oggetto: "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" così come modificata dal D.L. n. 187/2010 ad oggetto: "Misure urgenti in materia di sicurezza", con particolare riferimento all'art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari" e art. 6 "Sanzioni";
- D.M. n. 55 del 3/04/2013, come integrato con Decreto Legge n. 66 del 24/04/2014 recante "Misure urgenti per la competitività e la giustizia sociale" e in particolare art. 25 in cui si prevede l'obbligo per i fornitori della P.A. di emettere fatture in forma esclusivamente elettronica a decorrere dal 31/03/2015;
- Legge 23/12/2014 n. 190 (legge finanziaria di stabilità 2015) e successivo decreto di attuazione con nuove disposizioni in materia di scissione dei pagamenti (split payment);
- Legge 06/11/2012, n. 190 avente ad oggetto "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" e successive modifiche ed integrazioni;
- D.Lgs. 30/03/2001 n. 165 e ss.mm.ii., in particolare gli artt. 4, comma 2, e 17;

Visti:

- il vigente Regolamento comunale di contabilità approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 165 del 14.12.2017 così come modificato dalla Delibera di Consiglio Comunale

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.

n. 14 del 21.02.2019, in particolare art. n. 4 “Parere di regolarità contabile” ed art. n. 25 “L’impegno di spesa”.

- il vigente Regolamento dei contratti approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 148 del 22.12.2015 così come modificato dalla Delibera di Consiglio Comunale n. 46 del 29.04.2021 in particolare art. 59 “Forma del contratto”;

Ritenuto necessario, in applicazione dell’art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., individuare i seguenti elementi essenziali che dovranno essere contenuti nei documenti di gara e, nello specifico, recepiti nella Lettera d’invito e relative dichiarazioni sostitutive, da approvare a cura della Stazione Unica Appaltante dell’Unione delle Terre d’Argine:

1. **MODALITÀ DI SCELTA DEL CONTRAENTE:** procedura negoziata senza bando ai sensi dell’art. 50 comma 1, lett. C) del D.Lgs. 36/2023 con aggiudicazione mediante il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi degli artt. 50 comma 4 e 108, comma 1, dello stesso D. Lgs. 36/2023. La procedura in oggetto verrà gestita interamente in modalità telematica mediante l’utilizzo della piattaforma telematica regionale S.A.T.E.R. messa a disposizione dalla Regione Emilia Romagna;
2. **OGGETTO DELL’APPALTO:** l’appalto ha per oggetto l’esecuzione di tutte le opere, le forniture di materiali e l’impiego di attrezzature occorrenti per la realizzazione dei lavori relativi di desealing (desigillatura) di via Roosevelt;
3. **CPV: 45233220-7 Lavori di superficie per strade**
4. **SUDDIVISIONE IN LOTTI:** ai sensi dell’art. 58 del D.Lgs. n. 36/2023, il presente appalto non è suddivisibile in lotti funzionali ovvero in lotti prestazionali per necessità di funzionalità tecnica complessiva ed omogeneità dell’intervento;
5. **LUOGO DI ESECUZIONE: Carpi (MO) via Franklin Delano Roosevelt**
6. **IMPORTO A BASE DI GARA: € 321.549,44** IVA esclusa per lavori a base di gara, comprensivi di **€ 14.492,94** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed **€ 73.705,14** per costi della manodopera non soggetti a ribasso;
7. **VARIAZIONE FINO A CONCORRENZA DEL QUINTO DELL’IMPORTO DEL CONTRATTO:** qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino alla concorrenza del quinto dell’importo del contratto, la Stazione appaltante può imporre all’appaltatore l’esecuzione alle condizioni originariamente previste. In tal caso l’appaltatore non può fare valere il diritto alla risoluzione del contratto. L’importo massimo del quinto d’obbligo, in caso di variazioni in aumento, ammonta ad **€ 64.309,89**.
8. **TEMPI DI ESECUZIONE: 214** giorni naturali e consecutivi dal verbale di inizio lavori, meglio descritti nel cronoprogramma dei lavori;
9. **ART. 48 D.LGS. 36/2023:** verificata l’assenza di un interesse transfrontaliero certo;

10. **MODALITÀ DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO:** a misura, ai sensi dell'allegato I.7 al D.Lgs. 36/2023;

11. **SUBAPPALTO:** ai sensi dell'art. 119 del D.Lgs. n. 36/2023 ed ai sensi dell'art. 34 del Capitolato Speciale d'Appalto, i lavori sono subappaltabili nei seguenti limiti:

OG3: 49,99%

OS24: 100%

In ragione delle specifiche caratteristiche dell'appalto, ai sensi dell'art. 119, comma 17, per le suddette lavorazioni è escluso l'ulteriore subappalto;

12. **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE E VERIFICA DI ANOMALIA:** l'appalto è aggiudicato in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi degli artt. 50 comma 4 e 108 del D.Lgs. n. 36/2023; **la verifica dell'anomalia delle offerte avverrà secondo quanto riportato nell'elaborato allegato A al presente atto.**

La Commissione giudicatrice per la determinazione della migliore offerta prenderà in considerazione, pertanto, elementi di valutazione di natura qualitativa e quantitativa, articolati in criteri come dettagliati nell'*allegato A* alla presente determinazione, nella seguente misura (punteggio massimo 100 punti):

- o offerta tecnica massimo punti **80**;
- o offerta economica massimo punti **20**;

13. **REQUISITI PER PARTECIPARE ALLA GARA:**

REQUISITI DI ORDINE GENERALE:

Assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023

REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICO-PROFESSIONALE (REQUISITI DI QUALIFICAZIONE):

Per l'esecuzione dei lavori è necessario il possesso dei seguenti requisiti:

- relativamente alle lavorazioni generali prevalenti a qualificazione obbligatoria di cui sopra, riconducibili alla **categoria OG3 - attestazione**, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti la qualificazione nella categoria OG3 suddetta con classifica adeguata ai lavori da assumere (CLASSIFICA almeno II);
- relativamente alle lavorazioni scorparabili specialistiche a qualificazione obbligatoria di cui sopra, riconducibili alla **categoria OS24**: requisiti come da art. 28, Allegato II.12, del d.lgs 36/2023;

sopralluogo obbligatorio: è previsto il sopralluogo obbligatorio dell'area oggetto dell'intervento, vista la particolarità dei luoghi interessati dai lavori, anche nel rispetto dell'intensa viabilità sulla Via Roosevelt.

Valutato, altresì, di stabilire i seguenti altri elementi:

14. **GARANZIA PROVVISORIA:** In considerazione delle seguenti particolari e specifiche

esigenze l'offerta è corredata da una garanzia provvisoria pari al 1% del valore posto a base di gara:

in relazione ai tempi stretti per l'espletamento dell'iter amministrativo, l'esecuzione dei lavori e la successiva rendicontazione del contributo ministeriale concesso.

15. **GARANZIA DEFINITIVA:** il soggetto che risulterà aggiudicatario della gara dovrà presentare in occasione della stipula del contratto d'appalto la garanzia definitiva nella misura indicata dall'art. 53 comma 4 del D.Lgs. 36/2023 come precisato all'art. 25 nel Capitolato speciale d'appalto per un importo fissato nella misura stabilita dal medesimo articolo 53 comma 4, del D.Lgs 36/2023. Tale importo è ridotto, in presenza delle condizioni stabilite dall'articolo 106, comma 8, del D.Lgs. 36/2023, applicando le percentuali stabilite da tale disposizione.

Ritenuto altresì di prevedere un termine per la presentazione delle offerte, ai sensi dell'art. e 92 del D.Lgs. n. 36/2023, non inferiore a 15 giorni dalla data di spedizione della lettera d'Invito.

Preso atto che l'Amministrazione si riserva la facoltà:

- di aggiudicare l'appalto anche in caso di presentazione di una sola offerta valida;
- di non aggiudicare l'appalto nel caso in cui nessuna delle offerte presentate venga ritenuta idonea;
- di non dar luogo all'aggiudicazione definitiva ove lo richiedano motivate esigenze di interesse pubblico;
- nelle ipotesi previste dall'art. 124, commi 1 e 2, del D.Lgs. n. 36/2023, di interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, per stipulare un nuovo contratto per l'affidamento dell'esecuzione o del completamento dei lavori, se tecnicamente ed economicamente possibile, ed **alle condizioni proposte dall'operatore economico interpellato;**

Ritenuto pertanto che nulla osti all'adozione del presente provvedimento

DETERMINA

per le motivazioni di cui in premessa che qui si intendono integralmente richiamate

1. **di recepire** le risultanze del verbale di sorteggio approvato con determinazione dirigenziale dell'Unione delle Terre d'Argine n. 1279 del 01/12/2023, concernente l'individuazione dei n. 5 operatori economici da invitare alla procedura di cui all'oggetto, secondo quanto indicato nelle premesse del presente atto;
2. **di assegnare**, secondo quanto riportato in premessa, le opere in oggetto per **€ 321.549,44** IVA esclusa per lavori **a misura** a base di gara, comprensivi di **€ 14.492,94** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed **€ 73.705,14** per costi della manodopera non soggetti a ribasso, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D.Lgs. 36/2023, con aggiudicazione, in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. n. 36/2023 ai sensi degli artt. 50 comma 4 e 108 del D.Lgs. n. 36/2023, mediante l'attribuzione dei seguenti punteggi come specificati nell'elaborato allegato A allegato alla presente

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.

determinazione, quale parte integrante e sostanziale:

- Offerta tecnica: **80**;
- Offerta economica: punti **20**;

3. **di approvare** i seguenti elaborati:

Allegato A) Criteri di gara, prot. 83330 del 28/12/2023;

Allegato B) Capitolato Speciale D'Appalto aggiornato con prot. n. 4363 del 18/01/2024 a seguito della recente introduzione del nuovo codice dei contratti D.lgs 36/2023;

Allegato C) Modulo di offerta - Schema lista delle lavorazioni;

4. **di quantificare**, ai sensi dell'art. 41, comma 14, del D.lgs.36/2023, i costi della manodopera, non soggetti a ribasso, in **€ 73.705,14**;

5. **di individuare**, ai sensi dell'art. 11, del d.lgs 36/2023, CCNL applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto: CCNL del settore edile sottoscritto il 3 marzo 2022 e CCNL del settore impianti sottoscritto il 9 giugno 2022;

6. **di applicare** la verifica dell'anomalia ai sensi di quanto previsto dall'Allegato A al presente atto;

7. **di dare mandato** alla Stazione Unica Appaltante dell'Unione delle Terre d'Argine di provvedere alla predisposizione delle lettere di invito da inviare agli operatori economici selezionati, di cui sopra;

8. **di prevedere** un termine per la presentazione delle offerte, ai sensi dell'art. e 92 del D.Lgs. n. 36/2023, non inferiore a 15 giorni dalla data di spedizione della lettera d'Invito.

9. **di disporre** che:

- si possa procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida;
- di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- non si dia luogo all'aggiudicazione definitiva ove lo richiedano motivate esigenze di interesse pubblico;
- nelle ipotesi previste dall'art. 124, commi 1 e 2, del D.Lgs. n. 36/2023, di interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, per stipulare un nuovo contratto per l'affidamento dell'esecuzione o del completamento dei lavori, se tecnicamente ed economicamente possibile, ed alle condizioni proposte dall'operatore economico interpellato;

10. **di stabilire** che il Contratto con l'Impresa aggiudicataria sarà stipulato in forma di scrittura privata non autenticata, in modalità elettronica a cura del competente Ufficio Contratti dell'Unione delle Terre d'Argine, ai sensi di quanto previsto dall'art. 18, comma 1, del D. Lgs. 36/2023 e dell'art. 59, comma 2, del vigente Regolamento dei contratti;

11. **di prevedere** che la presente determinazione a contrattare risulta rilevante ai fini della prenotazione dei fondi del bilancio di previsione 2024-2026, di cui si è accertata la disponibilità tra le fonti di finanziamento previste;

12. **di dare atto** che la spesa relativa all'appalto dei lavori di cui in oggetto, pari ad Euro **353.704,38** trova copertura finanziaria alla voce di bilancio **8010.00.16** "ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI – SVILUPPO SOSTENIBILE E TUTELA DEL TERRITORIO E DELL'AMBIENTE – Interventi atti al contrasto dei cambiamenti climatici - INVESTIMENTI" (ID 8740) ;
13. **di stabilire, inoltre, che:**
- in base a quanto previsto dal D.Lgs. n. 192/2021, la decorrenza dei termini di pagamento delle fatture sarà subordinata agli adempimenti e alle verifiche concernenti l'idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme da parte della P.A., come prescritte dalla normativa vigente, ed alla sussistenza in generale dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento, ivi compreso l'assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità;
 - conseguentemente, le fatture potranno essere accettate dall'Amministrazione solo ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica della conformità ovvero di approvazione della regolare esecuzione;
 - i pagamenti saranno effettuati ai sensi del D.Lgs. n. 231/2002 e successive modifiche mediante bonifico sul conto corrente dedicato del contraente;
14. **di demandare** la predisposizione e lo svolgimento della gara in oggetto sulla piattaforma telematica SATER alla Stazione Unica Appaltante dell'Unione delle Terre d'Argine, ai sensi della convenzione per il conferimento all'Unione Terre d'Argine delle funzioni e delle attività correlate all'acquisizione di lavori, servizi e forniture citata in premessa e secondo quanto disposto dalla normativa vigente in materia;
15. **di inoltrare** alla Stazione Unica Appaltante dell'Unione Terre d'Argine apposita istanza di attivazione per lo svolgimento della procedura negoziata prevista per l'affidamento della gara in oggetto, così come specificato in premessa;
16. **di dare atto che:**
- ai sensi dell'art. 15 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 l'Arch. Monica Polignano è individuata quale Responsabile Unico di Progetto per tutte le fasi del procedimento; alla stessa è demandata ogni valutazione in merito alla necessità di procedere alla consegna in via d'urgenza dei lavori in oggetto in pendenza della stipula del contratto di cui all'art. 17 ai commi 8 e 9 del D.Lgs 36/2023, oltre che la valutazione in merito all'attestazione e accertamento delle specifiche funzioni tecniche svolte dal dipendente interno all'amministrazione ai sensi dell'art. 45, comma 4 del D.Lgs 36/2023 e s.m.i.;
 - il RUP in accordo all'allegato I.2 coordina il processo realizzativo dell'intervento pubblico nel rispetto dei tempi, promuove l'istituzione dell'ufficio di direzioni dei lavori e svolge tutti i computi relativi alla realizzazione dell'intervento pubblico che non siano specificatamente attribuiti ad altri organi o soggetti;
 - le attività tecniche per le quali sono previsti incentivi alle funzioni tecniche sono esplicitate all'allegato I.10;
 - ai sensi dell'art. 114 comma 2 del D.Lgs. 36/2023 l'Arch. **Monica Polignano** è individuata quale Direttore dei Lavori; il **Geom. Fabio Anderlini**, l'**Agr. Francesco Ritacco** ed il **Giardiniere Mirco Marchi** quali Ispettori di cantiere;

- con la lettera del Responsabile Unico di Progetto agli atti del prot. gen. con n. 4732 del 19/01/2024, cui si rimanda, sono affidati ai dipendenti interni all'amministrazione gli incarichi relativi alle attività tecniche di cui all'allegato I.10 del procedimento in oggetto.

17. di dare, altresì, atto che:

- l'approvazione dei documenti di gara (lettera di invito e relativi eventuali allegati) verrà effettuata con successivo provvedimento a cura della Stazione Unica Appaltante istituita nell'ambito dell'Unione Terre d'Argine, come specificato nelle premesse;
- gli adempimenti procedurali saranno svolti nei modi e tempi previsti dalla normativa vigente;
- per l'esecuzione di tutte le procedure necessarie per l'esperimento della gara e per l'aggiudicazione è competente la Stazione Unica Appaltante dell'Unione delle Terre d'Argine, cui verrà trasmessa apposita istanza di attivazione in merito;
- la Stazione Unica Appaltante dell'Unione Terre d'Argine acquisirà sul portale A.N.A.C. un apposito C.I.G. per l'espletamento della procedura di gara e per i controlli amministrativi sull'aggiudicatario e che tratterà il contratto e i flussi finanziari legati allo stesso;
- come risulta dalla delibera di Giunta comunale n. 167 del 29/08/2023 il Responsabile Unico del Progetto è l'Arch. Monica Polignano, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023;
- si assolve agli obblighi previsti dagli artt. 29, comma 1, del D. Lgs. 50/2016 e 37 del D.Lgs. 33/2013 mediante la pubblicazione sul sito internet dell'Ente, sezione amministrazione trasparente, sottosezione bandi di gara e contratti e sul Sistema informativo telematico appalti della regione Emilia Romagna (SITAR).

Il Dirigente
PAVIGNANI RENZO

**OGGETTO: DETERMINAZIONE A CONTRATTARE RELATIVA ALLA
PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT.
C, DEL D.LGS 36/2023 PER L'APPALTO DEI LAVORI RELATIVI AL
PROGETTO ESECUTIVO N. 05/22 "DESEALING VIA ROOSEVELT A
CARPI". CUP C97H21005200001**

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi degli articoli 153, comma 5, 147-bis, comma 1, e 183, comma 7, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria:
FAVOREVOLE.

29/01/2024

Il Responsabile del Settore Finanziario
CASTELLI ANTONIO

Documento originale informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r.445 del 28 Dicembre 2000 e del D.Lgs n.82 del 7 Marzo 2005 e norma collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa