

Registro Generale N. 81/2024 del 08/02/2024

**Determinazione del Dirigente del
Settore S5 - OPERE PUBBLICHE - MANUTENZIONE DELLA
CITTÀ
PATRIMONIO TUTELATO**

Progetto A7 n. 237/2014 - Opere di restauro delle superfici decorate relative al "Restauro e risanamento conservativo con miglioramento sismico del Torrione degli Spagnoli danneggiato dagli eventi sismici del maggio 2012" (I° stralcio)" -Approvazione Certificato di Regolare Esecuzione COOPERATIVA ARCHEOLOGIA e svincolo polizze

Richiamati i seguenti atti:

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 119 del 27 giugno 2017 di approvazione del progetto esecutivo A7 n. 237/2014 - "Restauro e risanamento conservativo con miglioramento sismico del Torrione degli Spagnoli danneggiato dagli eventi sismici del maggio 2012 – I° Stralcio" a firma dei progettisti Arch. Giovanni Gnoli e Geom. Franco Zona e Ing. Vincenzo Carrabs, per le strutture Ing. Paola Rossi e Coord. alla sicurezza fase di progettazione Dott. Guido Barbieri, vistato dal Responsabile di Procedimento Ing. Norberto Carboni
- la determina dirigenziale A7 n. 528 del 30.06.2017 di nominadell'Arch. Giulia Ghini, del settore A7, Direttore dei Lavori e del Geom. Franco Zona, del settore A7, Assistente alla Direzione dei Lavori e contabilità nell'ambito del progetto A4 n. 237/2014 - Restauro e risanamento conservativo con miglioramento sismico del Torrione degli Spagnoli (I° e II° stralcio);
- la determinazione dirigenziale A7 n. 866 del 26.10.2017 con la quale l'Arch. Diego Tartari subentrava all'Ing. Carboni, in relazione al presente procedimento per migliori condizioni e sinergie nel processo esecutivo, essendo Dirigente del Settore di Restauro;
- la determinazione dirigenziale n. 493 del 3.07.2019, con la quale l'Arch. Cesare Sereni subentrava nel ruolo di Responsabile di Procedimento all'Arch. Diego Tartari, avendo cessato il suo incarico da Dirigente;
- la determinazione dirigenziale n. 552 del 25.07.2018, di affidamento delle opere di restauro per le superfici decorate in favore all'operatore economico "Cooperativa Archeologia soc. coop." di Firenze, via Luigi La Vista n. 5, c.f. e p. iva 03185890484 per un importo di **€ 479.585,79 + IVA10%**, di cui euro 474.609,37 per lavori ed euro 4.976,42 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, avendo offerto uno sconto del -25,00%, pari ad euro 158.203,13, sull'importo a base di gara di euro 637.788,92, di cui euro 4.976,42 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso
- il contratto di appalto stipulato tra le parti con scrittura privata di cottimo fiduciario Rep. Com.le. n. 67081 del 08.05.2019;

Visto l'allegato Certificato di Regolare Esecuzione, redatto in data 22.12.2023 dal Direttore dei Lavori Arch. Giulia Ghini e dal Geom. Franco Zona assistente alla D.L. e coordinamento tecnico e sottoscritto dal Legale Rappresentante della Cooperativa Archeologia soc. coop e dal Responsabile Unico di Procedimento Arch. Cesare Sereni nel quale si certifica che i lavori sono stati regolarmente eseguiti e si attesta un credito **€ 2.357,41 + 10% IVA** e una minore spesa di **€ 8.103,96** rispetto all'importo di aggiudicazione come da tabella sottostante:

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.

Ammontare complessivo dei lavori al netto del ribasso e comprensivo degli oneri per la sicurezza per € 4.976,42 (IVA esclusa) aggiudicati € 479.585,79		
b. Importo netto dei lavori eseguiti		€ 471.481,83-
c. Certificati di acconto rilasciati e già liquidati:		
Anticipazione contrattuale del 10/12/2018	95.917,16	
1. certificato di pagamento del 24/05/2019	66.716,17	
2. certificato di pagamento del 07/05/2020	60.727,32	
3. certificato di pagamento del 04/11/2020	83.167,69	
4. certificato di pagamento del 13/09/2021	99.760,59	
5. certificato di pagamento -corrispondente al finale del 30/05/2023	62.835,49	-
Importo liquidato	-	€ 469.124,42=
Totale credito netto per l'impresa	-	€ 2.357,41

Dato atto che l'importo complessivo delle opere è inferiore a € 1.000.000,00 e quindi si emette Certificato di Regolare Esecuzione in sostituzione del certificato di collaudo, ai sensi dell'art. 102 comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50;

Vista l'attestazione del Responsabile di Procedimento Arch. Cesare Sereni posta in calce al Certificato di Regolare Esecuzione, ai sensi dell'art. 237 comma 2 D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i., in cui conferma quanto contenuto nel Certificato stesso precisando che non vi sono state difformità nell'esecuzione e nella documentazione dei lavori in oggetto;

Accertato:

- che è stato emesso dagli Enti previdenziali preposti DURC positivo per la ditta aggiudicataria Cooperativa Archeologia soc. coop in merito al cantiere in oggetto;
- che la spesa per i lavori in oggetto trova copertura alle voci di bilancio n. 05110.00.27 "ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI ricostruzione immobili danneggiati dal sisma del 20-29 maggio –finanziati dalla'assicurazione danni sisma 2012 " a cui è stato attribuito il seguente CUP C92C17000100004 - CIG 75699242E7;

Richiamati i seguenti atti di programmazione finanziaria:

- la deliberazione di Consiglio comunale n. 84 del 28.12.2023, dichiarata immediatamente eseguibile, ad oggetto: "Approvazione della Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) - DUP SeS 2019/2024 - SeO 2024/2026";
- la delibera del Consiglio comunale n. 85 del 28.12.2023, di "Approvazione del bilancio di previsione 2024 - 2026", dichiarata immediatamente eseguibile;
- la delibera di Giunta comunale n. 279 del 28.12.2023, ad oggetto "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) esercizi 2024 – 2026 Parte finanziaria", dichiarata immediatamente eseguibile;

Richiamata la seguente normativa vigente:

- D. Lgs. n. 50/2016, art. 105 e successive modificazioni ed integrazioni "Codice dei Contratti";
- Regolamento Generale d'Esecuzione approvato con D.P.R. del 05-10-2010, n. 207, art. 170;
- D.Lgs 36/2023 art.226 comma 2 lettera a che prevede l'applicazione del D.Lgs 50/2016 in

fase transitoria, in caso di procedure e contratti per i quali i bandi o avvisi con cui si indice la procedura di scelta del contraente siano stati pubblicati prima della data in cui il codice acquista efficacia;

Tutto ciò premesso;

DETERMINA

1. **di approvare** il Certificato di regolare esecuzione, agli atti del prot. gen. n 9344 del 07.02.2024 relativo ai lavori in oggetto aggiudicati all'operatore economico Cooperativa Archeologia soc. coop con sede di Firenze, via Luigi La Vista n. 5 (P. IVA e C:F. 03185890484), redatto dal Direttore dei Lavori dal Direttore dei Lavori Arch. Giulia Ghini e dal Geom. Franco Zona assistente alla D.L. e coordinamento tecnico e sottoscritto dal Legale Rappresentante dalla Cooperativa Archeologia soc. coop e dal Responsabile Unico di Procedimento Arch. Cesare Sereni nelle risultanze sopra descritte, quale atto finale del contratto così formalmente chiuso e regolarmente eseguito (Allegato A);

2. **di disporre** lo svincolo della cauzione a garanzia definitiva costituita da polizza fidejussoria n. 161869525 emessa il 18.09.2019 dalla Compagnia di Assicurazione UNIPOL SAI e lo svincolo della polizza fideiussoria a garanzia per l'anticipazione contrattuale n.1648310405 emessa il 30.01.2019 dalla Compagnia di Assicurazione i Assicurazioni S.p.A.;

3. **di dare mandato** all'Ufficio Segreteria del Settore S5 di eseguire la liquidazione tecnica per il pagamento del credito all'Impresa;

4. **di prendere** atto che il contratto con Cooperativa Archeologia soc. coop per quanto riguarda i lavori realizzati **risulta concluso con il C.R.E**, fermo restando quanto legiferato dall'art. 102 del Dlgs 50/2016 secondo cui *"Il certificato di collaudo o C.R.E. ha carattere provvisorio e assume carattere definitivo decorsi due anni dalla sua emissione. Decorso tale termine, il collaudo o C.R.E. si intende tacitamente approvato. Inoltre, ai sensi dell'articolo 1669 del codice civile, l'appaltatore risponde per la difformità e i vizi dell'opera o delle prestazioni, ancorché riconoscibili, purché denunciati dalla stazione appaltante prima che il certificato di collaudo (o il CRE) assuma carattere definitivo;*

5. **di dare atto** che si assolve agli obblighi previsti dagli artt.29 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e 37 del D.Lgs 33/2013 mediante la pubblicazione sul sito internet dell'Ente, sezione amministrazione trasparente, sottosezione bandi di gara e contratti.

Il Dirigente
CARBONI NORBERTO